



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Vistage Residence Apartamentos à venda em São José SC Brasil

Rua Renato Ramos da Silva · Barreiros · São José — SC · CEP 88110015

PREÇO DE VENDA

R\$ 621.240

VALOR DO M²

R\$ 9.412,73

ÁREA ÚTIL

66 m²

ÁREA TOTAL

66 m²

QUARTOS

2

BANHEIROS

2

VAGAS

1

Sobre o imóvel

Aptos na planta em São José Bairro Barreiros * Entrega em Dez/2030 2 Dorm A partir de R\$ 621,240,04 - 3 Dorm A partir R\$ 929,844.00 * Características do Vistage Residence Lazer e esporte - Salão de festas - Playground - Espaço gourmet - Espaço fitness / academia - Rooftop de lazer - Piscina Sala de jogos - Área de churrasqueiras - Quadra esportiva - Piscina adulto - Brinquedoteca / espaço kids - Sauna - Bicicletário Piscina infantil - Piscina aquecida - Comodidades - Coworking - Espaço delivery . *Outros*. Pet place - Hall de entrada - Mercado - Lounge - Deck seco - Bar - Preparação para vaga de carro elétrico. * Apartamentos com localização privilegiada em Barreiros, São José O Vistage Residence é um empreendimento residencial em Barreiros, São José, concebido para unir conforto, funcionalidade e bem-estar no dia a dia. Com 17 pavimentos e 79 apartamentos, o projeto conta com fachada com detalhes em pastilhas, manta acústica entre os pavimentos e áreas comuns com projeto paisagístico e luminotécnico. As plantas partem de 63 m² e incluem opções com 2 dormitórios, 2 suítes ou 3 dormitórios, além de apartamentos garden e uma cobertura com 296 m², 3 suítes, suíte master, terraço privativo,

área gourmet e espera para ofurô. As unidades trazem acabamentos e soluções como piso em porcelanato e vinílico, churrasqueira a carvão com exaustor, gesso em todos os ambientes, nichos nos banheiros, persianas integradas e elétricas, espera para ar-condicionado split e fechadura digital. O empreendimento também incorpora infraestrutura voltada à praticidade e à eficiência, com espera para carregadores de veículos elétricos em todas as vagas privativas, vagas para visitantes, opção de hobby box e estrutura para monitoramento e controle de acesso. Entre as soluções sustentáveis, estão o aproveitamento da água da chuva nas áreas comuns e a infraestrutura para gestão de resíduos sólidos. As áreas de convivência foram planejadas para diferentes momentos da rotina, com piscina, lounge, academia, salão de festas com área externa, espaço confraria, playground, espaço pet e mercado no condomínio. O conjunto reforça a proposta de um residencial completo, com ambientes pensados para facilitar a vida dos moradores e valorizar o uso cotidiano dos espaços. * * * Há + de 19 anos em parceria com a construtora da grande Florianópolis SC Informações Plantão de vendas: 48 - 996158367 ou 48 - 984 257050 Através do WhatsApp. adailsonc.imoveis@gmail.com @adailsoncorretorimoveis (Instagram) CHANCE IMPERDÍVEL PARA INVESTIMENTO CRECI 38769F

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00068954/>