



CHÁCARA FLÓRIDA - Itu - SP

CASA · IMOBILIÁRIA

VENDO Magnífica Casa plana em Itu/SP, com piscina , vista deslumbrante e sossego total

Alameda Prata · Chácara Flórida · Itu — SP · CEP 13312320

PREÇO DE VENDA

R\$ 2.550.000

VALOR DO M²

R\$ 6.375

ÁREA ÚTIL

400 m²

ÁREA TOTAL

2173 m²

QUARTOS

3

BANHEIROS

5

VAGAS

5

Sobre o imóvel

Casa em condomínio fechado, com 3 suítes, ampla sala em 3 ambientes com lareira, lavabo, garagem coberta, piscina, aquecimento solar em todos os banheiros, cozinha e lavanderia, área coberta com churrasqueira com pia e banheiro, canil e depósito independente. Vista totalmente indevassável. Área construída de 400m2 e terreno com 2173,83 m2. Excelente segurança 24 hs. Próximo de mercados, farmácias e comércio em geral.

Características

- Aceita pets
- Aquecimento
- Armário no quarto
- Banheira de hidromassagem
- Churrasqueira
- Depósito
- Gramado
- Internet
- Acesso controlado
- Ar-condicionado
- Armários de banheiro
- Box blindex
- Closet
- Despensa
- Home office
- Janela ampla
- Administração
- Armário embutido
- Armários de cozinha
- Câmeras de segurança
- Cozinha ampla
- Garagem
- Interfone
- Jardim

- Lareira
- Piscina privativa
- Próximo a transporte público
- Quintal cercado
- Salão de festas
- Lavabo
- Portão eletrônico
- Próximo a vias principais
- Rua pavimentada
- Segurança 24h
- Muros e grades
- Próximo a escolas
- Quarto de empregada
- Sala de jantar
- TV a cabo

Valores

IPTU	R\$ 3.710
Total do imóvel	R\$ 2.550.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00028295/>