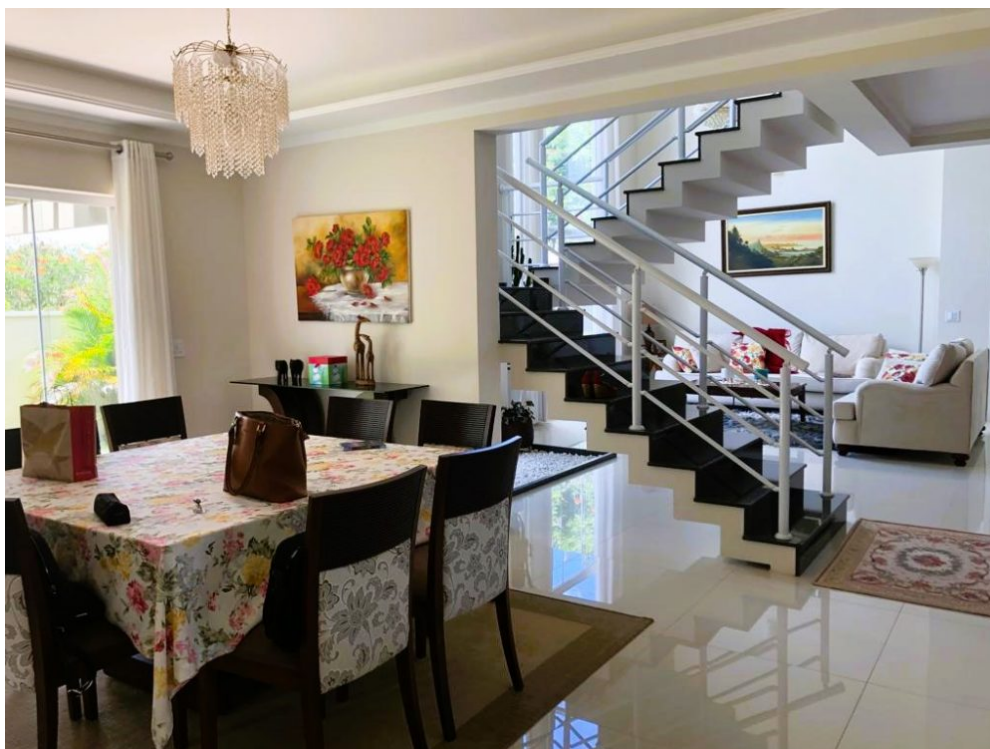




SOBRADO · IMOBILIÁRIA

Casa de Luxo com 4 Suítes e 850m² de Terreno | Residencial Lagoa Bonita

Estrada Municipal Pastor Walter Boger, 777 · Lagoa Bonita · Engenheiro Coelho — SP · CEP 13448310

PREÇO DE VENDA

R\$ 1.600.000

VALOR DO M²

R\$ 4.383,56

ÁREA ÚTIL

365 m²

ÁREA TOTAL

365 m²

QUARTOS

4

BANHEIROS

—

VAGAS

2

Sobre o imóvel

ARQUITETURA E ESPAÇO (365 m² CONSTRUÍDOS): Uma residência com pé-direito duplo e design refinado, implantada em um terreno amplo de 850 m². Projetada para quem busca ambientes integrados, imponência e conforto térmico e luminoso. •Área Íntima: 4 suítes espaçosas com foco em privacidade. •Área Social: Salas amplas com pé-direito duplo e integração com área externa. •Lazer Privativo: Varanda gourmet completa com hidromassagem, churrasqueira e lareira. **LOCALIZAÇÃO E CONDOMÍNIO:** •Residencial Lagoa Bonita: Condomínio fechado com portaria e segurança 24h. •Região Metropolitana de Campinas: Acesso rápido aos principais centros urbanos e a poucos minutos do UNASP. **ANÁLISE DO AVALIADOR:** Lotes de 850 m² com casas térreas/sobrados de 365 m² e 4 suítes são ativos escassos na região. A varanda gourmet multifuncional (com hidromassagem e lareira) valoriza o imóvel tanto no uso familiar diário quanto em momentos de recepção. Para consultar o valor de venda, agende uma visita privativa ou receba uma galeria completa de fotos, clique em "Contatar Anunciante". Pedro P. Torquato Jr. Gestor Imobiliário | CRECI 42643

Características

- Ambientes integrados
- Área de lazer

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00028694/>