



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Unidades habitacionais do Rise aptos de 1 e 2 Dormitórios Centro Florianópolis SC Brasil

Rua Tenente Silveira, 660 · Centro · Florianópolis — SC · CEP 88010301

PREÇO DE VENDA

R\$ 335.000

VALOR DO M²

R\$ 13.958,33

ÁREA ÚTIL

24 m²

ÁREA TOTAL

24 m²

QUARTOS

1

BANHEIROS

1

VAGAS

—

Sobre o imóvel

Cotas de 1 dormitório 1 quarto 24 m² a partir de R\$ 335 mil * *OPS: - 1 quarto 24 m² - 1 quarto 27 m² - 1 quarto 32 m² - 1 quarto 33 m² - 1 quarto - 38 m² 1 quarto - 41 m² - 1 quarto 41 m² - 2 quartos - 41 m² - 1 quarto - 48 m² - 1 quarto - 50 m².*Este empreendimento é da categoria “preço de custo”. Preferida por investidores, esta modalidade traz a possibilidade de obter apartamentos a valores mais atrativos.Entenda como funciona: Características do RiseOutrosPet place - Hall de entrada - Estúdio de gravação - Drone station - Lounge - Lockers - Deck seco - Heliponto - Espaço business - Comodidades - Coworking - Lavanderia compartilhada - Espaço delivery - Lazer e esporte -Sauna - Espaço gourmet - Espaço fitness / academia - Bicicletário - Rooftop de lazer -Piscina aquecida -Piscina - Piscina coberta - Salão de festas - Playground - Área de churrasqueiras - Quadra esportiva - Piscina

adulto - Brinquedoteca / espaço kids - Piscina infantil - Sala de jogos - Segurança - Segurança 24h - Portaria 24h presencial - Portaria virtual. Lançamento a preço de custo no Centro de Florianópolis O Rise é um empreendimento da Tenet Empreendimentos no Centro de Florianópolis, concebido dentro de um contexto de transformação urbana da região. O projeto parte de uma arquitetura contemporânea e marcante, pensada para dialogar com a cidade e manter relevância ao longo do tempo.*As unidades têm de 1 a 2 quartos, com plantas de aproximadamente 22 a 52 m² distribuídas em quatro tipologias. A proposta atende diferentes formas de morar e investir, com layouts compactos e funcionais em um edifício voltado à praticidade do cotidiano.*A infraestrutura inclui soluções que ampliam a conveniência dos moradores, como lavanderia compartilhada, espaço delivery, lockers, bicicletário, pet place, coworking, espaço business, estúdio de gravação e drone station. Entre os diferenciais, a sauna conta com agenda visível por aplicativo, reforçando a integração entre uso dos espaços e tecnologia.*No lazer, o Rise reúne rooftop, lounge, espaço gourmet, academia, piscina, piscina coberta e piscina aquecida com deck de apoio. O circuito de bem-estar também inclui sauna, banheira de gelo para contraste quente e frio, banheiro de apoio e uma estante de produtos com reposição em rodízio por marca parceira. * *Há + de 19 anos em parceira com a construtora da grande Florianópolis SC Informações pelo whats no Plantão de vendas CHANCE IMPERDÍVEL PARA INVESTIMENTO

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/li/net00042989/>