


STUDIO · IMOBILIÁRIA

Unidades habitacionais do Icone Residence Florianópolis SC Brasil

Rua dos Lordes, 2300 · Ingleses Do Rio Vermelho · Florianópolis — SC · CEP 88058525

PREÇO DE VENDA

R\$ 314.000

VALOR DO M²

R\$ 13.652,17

ÁREA ÚTIL

23 m²

ÁREA TOTAL

23 m²

QUARTOS

1

BANHEIROS

1

VAGAS

—

Sobre o imóvel

Entrega em Fev/2032 - | Cotas a partir de R\$ 313 mil*Avise-me se o preço mudarEste empreendimento é da categoria “preço de custo”. e tbm podendo unidades a ser financiados com o banco de sua preferencia. Imóvel Preferida por investidores, esta modalidade traz a possibilidade de obter apartamentos a valores mais atrativos. *

Características do Icone ResidenceLazer e esporteSalão de festas - Área de churrasqueiras - Brinquedoteca / espaço kidsEspaço gourmet - Espaço fitness / academia - Bicicletário - Rooftop de lazer - Espaço yoga / zen - Piscina aquecida - Piscina - Playground - Quadra esportiva - Piscina adulto - Sauna - Piscina infantil - Sala de jogosComodidades - Lavanderia compartilhada - Coworking - Espaço delivery *OutrosPet place - Hall de entrada - Mercado - Lockers - Deck seco - Fireplace - Espaço business - Segurança - Segurança 24h. * Icone Residence: unidades a preço de custo nos InglesesO Icone Residence é um projeto da BGroup em Florianópolis, nos Ingleses. *

O empreendimento oferece 219 apartamentos, incluindo studios, unidades de 1 e 2 dormitórios e coberturas, com metragens a partir de 22 m² até 65 m².*A área de lazer ocupa mais de 1.000 m², com destaque para o rooftop, que reúne piscina aquecida, salão de festas, espaço zen, academia interna e externa, além de áreas para churrasco, lareiras externas e espaço kids. O empreendimento ainda conta com lavanderia, mini market, pet place, bicicletários e smart locker.*O projeto é assinado pela Basseto Empreendimentos em parceria com Moacir Agnes, pensado para atender diferentes perfis de uso, incluindo moradia, aluguel tradicional e locação por temporada. São 15 vagas

privativas de garagem e 53 rotativas para atender à dinâmica dos usuários. * CRECI 38769 ???? Agende sua visita agora mesmo e venha conhecer esse imóvel incrível. *Entre em contato direto com Adailson corretor !

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/il/net00032499/>