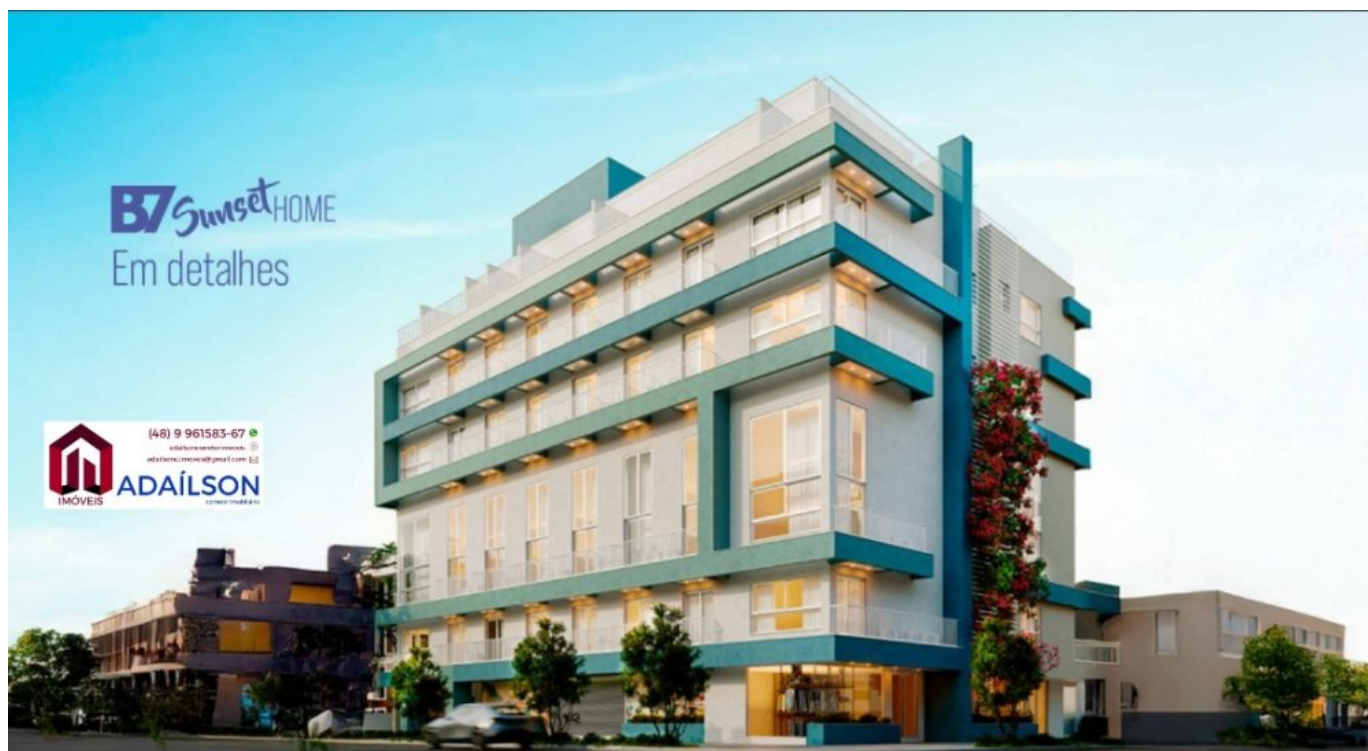




APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Unidades habitacionais do B7 Sunset Home Florianópolis SC Brasil

Rua Padre Lourenço Rodrigues de Andrade · Santo Antônio De Lisboa · Florianópolis — SC · CEP 88050400

PREÇO DE VENDA

R\$ 299.000

VALOR DO M²

R\$ 12.458,33

ÁREA ÚTIL

24 m²

ÁREA TOTAL

24 m²

QUARTOS

1

BANHEIROS

1

VAGAS

—

Sobre o imóvel

ste empreendimento é da categoria ?preço de custo?. Preferida por investidores, esta modalidade traz a possibilidade de obter apartamentos a valores mais atrativos * ** Cotas sujeitas à confirmação de disponibilidade. Condições podem ser alteradas sem aviso prévio. *Este empreendimento será construído através do regime de administração, nos termos do artigo 58 da Lei 4.591/1964, com base no Código Civil (Lei 10.406/2002). Somente serão comercializadas cotas para participação em sociedade de propósito específico (SPE), não se tratando da aquisição de unidades imobiliárias individualizadas. *As características, os preços e formas de operacionalização do empreendimento anunciado são definidos por deliberação de seus associados (sócios) e podem estar sujeitos à revisão periódica, de acordo com as características que lhe são intrínsecas, dentre as quais aquelas que são decorrentes da mobilidade do mercado. *Não existem indenizações por atraso na entrega da obra ou qualquer outro fato. *Cada cota representa os direitos sobre uma unidade habitacional. Prazo de entrega sujeito a alteração conforme adesão das cotas. *Sinta a experiência de investir no B7 Sunset Home * ** Comodidades Coworking - Lavanderia compartilhada - Espaço delivery - Lazer e esporte - Bicicletário - Piscina - Outros - Hall de entrada - Lounge Fireplace * ** O B7 Sunset Home é um empreendimento residencial da BGroup, localizado no Santo Antônio de Lisboa, na região norte de Florianópolis. O projeto oferece apartamentos de 1 quarto, com metragens entre 26 e 57 m², incluindo opções com garden, distribuídos em um edifício com 14 unidades por andar. O

condomínio integra tecnologia e praticidade, com fechaduras eletrônicas em todas as unidades, pontos de espera para ofurô nos gardens e coberturas, além de infraestrutura para carregamento de carros elétricos. No rooftop, os moradores desfrutam de uma piscina com vista para o mar, um espaço multiuso, fireplace e uma área externa aberta. A área de lazer também conta com churrasqueira a carvão. Outros ambientes compartilhados complementam a infraestrutura do empreendimento, como lavanderia coletiva integrada a um espaço de trabalho, oficina para manutenção e bicicletas, além de um local exclusivo para entregas e delivery, facilitando o recebimento de encomendas. O B7 Sunset Home foi idealizado para quem busca oportunidades de investimento imobiliário. *

*Há + de 19 anos em parceria com a construtora da grande Florianópolis SC Plantão de vendas Através do WhatsApp. 48-996158367 Link com fotos ilustrativas: adailsonimoveis.com.br - <https://www.instagram.com/p/DHB4zrQyJrB/> Ag SUelen leal sunst

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00034352/>