



TERRENO · IMOBILIÁRIA

Terreno residencial plano bairro São Luiz – Itu

Estrada Bairro do Jacuhu, S/N · Jardim Emicol · Itu — SP · CEP 13312825

PREÇO DE VENDA		VALOR DO M²	
R\$ 390.000		R\$ 1.092,44	
ÁREA ÚTIL	ÁREA TOTAL	BANHEIROS	VAGAS
357 m²	357 m²	—	—

Sobre o imóvel

Excelente terreno à venda localizado na Rua José Eduardo Teixeira Guimarães, no bairro São Luiz, em Itu. Com uma área total de 357 m² (11x32,5), este terreno possui topografia plana, ideal para a construção do projeto dos seus sonhos. Sugestão para construção de Kitnets, devido a localização privilegiada (perto do Itu Plaza Shopping). A infraestrutura é completa com água, energia elétrica, pavimentação e rede de esgoto disponíveis. Além disso, o imóvel já conta com viabilidade para construção. Aproveite a chance de investir em uma localização em crescimento e com grande potencial. Agende sua visita!!Corretora de Imóveis Rita Amorim - Creci 188526

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00027686/>