



TERRENO · IMOBILIÁRIA

Terreno plano a venda com 510 metros em Barueri/SP, dentro de condomínio fechado

Estrada das Pitas, 1800 · Parque Viana · Barueri — SP · CEP 06449300

PREÇO DE VENDA

R\$ 395.000

VALOR DO M²

R\$ 774,51

ÁREA ÚTIL

510 m²

ÁREA TOTAL

510 m²

BANHEIROS

—

VAGAS

—

Sobre o imóvel

Terreno plano a venda no Condomínio São Fernando Residência. Oportunidade imperdível! PRECO ABAIXO DO MERCADO!! Terreno com leve declive à venda em Barueri, localizado no charmoso bairro São Fernando Residência. Com uma área total de 510 m², este espaço oferece a versatilidade que você precisa para realizar seu projeto dos sonhos. Condomínio bastante arborizado perfeito para quem gosta de morar em harmonia com a natureza, desfrutar de muito ar puro e qualidade de vida, mas sem abrir mão dos serviços e comodidades em seu entorno. A região conta com infraestrutura completa, com acesso a água, energia elétrica, pavimentação e rede de esgoto. A localização é estratégica, próxima a importantes vias e com fácil acesso a serviços e comércio locais, garantindo comodidade. Não perca essa chance de investir em um espaço que pode se transformar no lar perfeito ou em um excelente empreendimento. Entre em contato para mais informações! Corretora de Imóveis Rita Amorim - Creci 188526 Sobre o Condomínio: - Segurança privada 24 horas - Linda Reserva Ecológica - Lago - Paisagismo - Condomínio muito arborizado - Pista de Caminhada - Projeto aprovado para quadra de Bi - Quadra Beach Tennis - Quadra - Mini mercado - Academia - Horta comunitária As informações estão sujeitas a alterações. Consulte o corretor responsável.

Características

- Academia
- Árvores frutíferas
- Churrasqueira
- Espaço pet
- Pista de caminhada
- Tanque de areia
- Administração
- Brinquedoteca
- Coleta seletiva de lixo
- Horta
- Playground
- Área de lazer
- Campo de futebol
- Espaço fitness
- Lago
- Ronda / patrulhamento

Valores

IPTU **R\$ 150**
Total do imóvel **R\$ 395.000**

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelfnet.com.br/i/net00027685/>