



TERRENO · IMOBILIÁRIA

Terreno Plano 300m² no Condomínio Michelangelo (Entrada R\$ 30k e Saldo em 180x)

Rua Doutor Trajano Barros Camargo, 888 · Centro · Limeira — SP · CEP 13480201

PREÇO DE VENDA		VALOR DO M ²	
R\$ 30.000		R\$ 100	
ÁREA ÚTIL	ÁREA TOTAL	BANHEIROS	VAGAS
300 m²	300 m²	—	—

Sobre o imóvel

Terreno de 300 m² pronto para construir no Condomínio Michelangelo, localizado na melhor região de Engenheiro Coelho — a poucos minutos do UNASP e do Cevisa. Ideal para quem busca a segurança de um condomínio fechado com portaria 24h para morar com a família ou para construir pensando na alta demanda de locação para público universitário e profissionais da região. •O Terreno: 300 m² com topografia totalmente plana (economia real na fundação da obra). •Estrutura: Condomínio fechado, portaria, pronto para construir imediatamente. •Localização: Área nobre, próximo ao UNASP e Cevisa. •Condições de capa: •À vista: R\$ 150.000,00 •Parcelado: R\$ 30.000,00 de entrada + saldo em até 180 meses direto com a loteadora, sem burocracia bancária. OBSERVAÇÃO PARA INVESTIDORES: A localização próxima ao campus universitário garante excelente liquidez para construção de casas para locação. Consulte condições especiais para compra de mais de um lote. Para receber a localização exata, simular o valor das parcelas mensais ou agendar uma visita ao loteamento, clique em "Contatar Anunciante" e fale direto comigo. Pedro P. Torquato Jr. Gestor Imobiliário | CRECI 42643

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00028082/>