



STUDIO · IMOBILIÁRIA

Studio Beira Mar Decorado Pronto Rentabilizado

Avenida Governador Argemiro de Figueiredo · Jardim Oceania · João Pessoa — PB · CEP 58037030

PREÇO DE VENDA		ALUGUEL (MENSAL)		VALOR DO M²	
R\$ 620.000		R\$ 3.700		R\$ 22.962,96	
ÁREA ÚTIL		ÁREA TOTAL		QUARTOS	
27 m²		27 m²		1	
				BANHEIROS	
				1	
				VAGAS	
				—	

Sobre o imóvel

Jardim Oceania Pé na Areia VENDA: R\$ 620.000,00 •Flat de 27,70m2 disponível para •Locação Contrato Anual ou Diária. •Completamente Equipado O EMPREENDIMENTO ?20 unidades por andar?86 Unidades Total ?2 Elevadores?4 andares?Rooftop ?Sala de Ginástica?Estacionamento?Lavanderia?Bicicletário?Água Individual?Espaço Fitness?Espaço Gourmet?Portaria 24h?Garagem Rotativa?Guarderia com Kaiak. Chama No PV Para Mais Informações.

Características

- Academia
- Administração
- Área de lazer
- Armários de cozinha
- Box blindex
- Espaço zen
- Gerador
- Janela ampla
- Acessibilidade PCD
- Ambientes integrados
- Armário embutido
- Bar molhado
- Churrasqueira
- Fogão
- Hall de entrada
- Locker inteligente
- Acesso controlado
- Ar-condicionado
- Armários de banheiro
- Bicicletário
- Elevador
- Garagem
- Internet
- Mobiliado

- Móveis planejados
- Varanda

- Piscina adulto
- Vista para o mar

- Portaria 24h

Valores

IPTU	R\$ 200
Total do imóvel	R\$ 620.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00028361/>