



SOBRADO · IMOBILIÁRIA

Sobrado na Praia , em Penha, Santa Catarina

Armação · Penha — SC

PREÇO DE VENDA

R\$ 720.000

VALOR DO M²

R\$ 7.912,09

ÁREA ÚTIL

91 m²

ÁREA TOTAL

110 m²

QUARTOS

2

BANHEIROS

1

VAGAS

1

Sobre o imóvel

Descubra o privilégio de viver a poucos passos do mar em um dos destinos mais desejados do litoral catarinense! Este encantador sobrado está localizado em Penha, a cidade que abriga o famoso Beto Carrero World — perfeito para morar, veranejar ou investir com excelente potencial de valorização. Apenas 250 metros da praia! Sinta a brisa do mar todos os dias e viva a experiência única de estar tão perto da areia. Características do imóvel: 110m² de área total 91m² de área privativa 2 dormitórios aconchegantes 1 banheiro social Sacada para momentos relaxantes 1 vaga de garagem Piso em porcelanato Rebaixo em gesso no teto Caixa d'água de 1.000 litros Ponteira de água ? Localização estratégica: Próximo a comércios, mercados, farmácias e serviços essenciais, com fácil acesso às principais vias da região. Se você busca qualidade de vida no litoral, proximidade com o mar, praticidade no dia a dia e ainda estar na cidade do parque Beto Carrero World, este sobrado é a escolha ideal. Entre em contato e venha conhecer de perto essa oportunidade única na praia!

Características

- Acessibilidade PCD
- Churrasqueira
- Muros e grades
- Quarto de empregada

Valores

IPTU

R\$ 500

Total do imóvel

R\$ 720.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00027915/>