



SOBRADO · IMOBILIÁRIA

Sobrado na Praia

Armação · Penha — SC · CEP 88385000

PREÇO DE VENDA

R\$ 740.000

VALOR DO M²

R\$ 6.548,67

ÁREA ÚTIL

113 m²

ÁREA TOTAL

113 m²

QUARTOS

3

BANHEIROS

1

VAGAS

1

Sobre o imóvel

Descubra o privilégio de viver a poucos passos do mar em um dos destinos mais desejados do litoral catarinense! Este encantador sobrado está localizado em Penha, a cidade que abriga o famoso Beto Carrero World — perfeito para morar, veranejar ou investir com excelente potencial de valorização. ? Apenas 650 metros da praia! Sinta a brisa do mar todos os dias e viva a experiência única de estar tão perto da areia. ? Características do imóvel: 113m² de área total 3 dormitórios aconchegantes sendo 1 suite 1 banheiro social Janelas grandes 1 vaga de garagem Piso em porcelanato Rebaixo em gesso no teto Caixa d'água de 1.000 litros ? Localização estratégica: Próximo a comércios, mercados, farmácias e serviços essenciais, com fácil acesso às principais vias da região. Se você busca qualidade de vida no litoral, proximidade com o mar, praticidade no dia a dia e ainda estar na cidade do parque Beto Carrero World, este sobrado é a escolha ideal. Entre em contato e venha conhecer de perto essa oportunidade única na praia! ??

Características

- Acessibilidade PCD
- Closet
- Garagem
- Internet
- Muros e grades

Valores

IPTU

R\$ 500

Total do imóvel

R\$ 740.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00027913/>