



SOBRADO · IMOBILIÁRIA

Sobrado em Engenheiro Coelho: Alto Padrão no Res. Lago Azul

Estrada Municipal Pastor Walter Boger · Lagoa Bonita · Engenheiro Coelho — SP · CEP 13448310

PREÇO DE VENDA

R\$ 1.700.000

VALOR DO M²

R\$ 5.666,67

ÁREA ÚTIL

300 m²

ÁREA TOTAL

300 m²

QUARTOS

3

BANHEIROS

—

VAGAS

—

Sobre o imóvel

Encante-se com este maravilhoso sobrado à venda em Engenheiro Coelho, localizado no Residencial Lago Azul. Com um fino acabamento que transborda elegância e sofisticação, cada detalhe foi meticulosamente pensado para oferecer o máximo conforto e encanto. Ao adentrar neste imóvel dos sonhos, você será envolvido por uma atmosfera romântica e acolhedora. As espaçosas salas convidam a momentos de convívio e alegria em família, enquanto a ampla cozinha encanta os amantes da gastronomia, com seu design moderno e funcional. Além disso, a área de serviço é projetada para proporcionar praticidade e organização em todas as tarefas do dia a dia. E para abrigar seus veículos com segurança, a garagem coberta acomoda dois carros, garantindo tranquilidade e conforto. Este magnífico sobrado está situado no coração do condomínio, em uma localização privilegiada. Você poderá desfrutar do exuberante paisagismo ao seu redor, que embeleza e valoriza ainda mais o ambiente. O Residencial Lago Azul oferece uma infraestrutura completa, com lago, rede elétrica subterrânea, segurança 24 horas e uma área de lazer incrível, onde momentos de diversão e relaxamento estão garantidos. Não perca a oportunidade de morar neste paraíso, próximo ao CEVISA e ao UNASP. Sinta-se envolvido pela magia deste sobrado encantador, que une qualidade, conforto e localização privilegiada. Agende agora mesmo uma visita e deixe-se apaixonar por cada detalhe deste imóvel dos sonhos. Quer saber mais? Entre em contato agora mesmo!!!

Características

- Acesso controlado
- Armário no quarto
- Coleta seletiva de lixo
- Jardim
- Pomar
- Quarto de empregada
- Segurança 24h
- Vista panorâmica
- Ambientes integrados
- Armários de cozinha
- Cômodo amplo
- Lago
- Quadra de tênis
- Quintal
- Tanque de areia
- Área de lazer
- Banheira de hidromassagem
- Gramado
- Playground
- Quadra poliesportiva
- Quintal cercado
- Varanda

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelfnet.com.br/i/net00028943/>