



FAZENDA · IMOBILIÁRIA

Sítio em Guaratinguetá/SP

Rua Senador Darcy Ribeiro, 502 · Chs Piagui · Guaratinguetá — SP · CEP 12519602

PREÇO DE VENDA		VALOR DO M²	
R\$ 600.000		R\$ 300	
ÁREA ÚTIL	ÁREA TOTAL	BANHEIROS	VAGAS
2000 m²	2000 m²	3	—

Sobre o imóvel

Esta chácara em Guaratinguetá, oferece uma estrutura completa para moradia e lazer. A propriedade dispõe de uma casa principal aconchegante, equipada com sala, copa/cozinha, três dormitórios e um banheiro social, complementada por uma varanda. Adicionalmente, apresenta uma segunda construção voltada ao entretenimento, com um salão de festas, banheiro exclusivo, sala, fogão à lenha e uma varanda equipada com churrasqueira e quarto despensa. Conta ainda com lavanderia e banheiro anexo, garantindo funcionalidade e conforto aos moradores. Situada na tranquila região da Colônia, em Guaratinguetá, esta chácara é ideal para quem busca a serenidade do ambiente rural sem abrir mão de comodidades. A proximidade com a cidade assegura acesso a serviços essenciais, enquanto o imóvel oferece amplas possibilidades para encontros e relaxamento. Agende uma visita e descubra o potencial deste imóvel único.

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00032501/>