



CASA EM CONDOMÍNIO FECHADO · IMOBILIÁRIA

Setor Habitacional Tororo — JARDIM BOTANICO

Setor Habitacional Tororo · Jardim Botânico · Brasília — DF · CEP 71680347

ALUGUEL

R\$ 12.000

ÁREA ÚTIL	ÁREA TOTAL	QUARTOS	BANHEIROS	VAGAS
284 m²	284 m²	3	—	—

Sobre o imóvel

Lettieri Imobiliária anuncia belíssima casa recém construída no melhor condomínio de Brasília, condomínio LE PREMIER!

Recém-construída, com 284,02m², 3 suítes (1 suíte Master), área de lazer com piscina, churrasqueira e área gourmet, esse pode ser o novo lar perfeito para você e sua família. Com 2 pavimentos, amplo pé direito, esta é uma casa bem iluminada e ventilada, dentro de um excelente e renomado Condomínio, que ainda conta com um clube completo para desfrutar.

Informações de acabamento:

- Piso em porcelanato Eliane Metrôpole Portland Acetinado Retificado 84x84cm;
- Piscina em porcelanato Roca PG Swell MT Boid;
- Granitos fornecidos pela marmoraria Marmoluz, sendo utilizados o granito verde Ubatuba na bancada do lavabo, e o granito branco Siena em demais bancadas e acabamentos em pedras;
- Paredes internas em pintura coral, texturas gerais da casa em materiais da marca Delcor, e muros em marca Colibri;
- Churrasqueira construída utilizando tijolos com argamassa refratária para melhor rendimento térmico;
- Louças e metais Kohler;

Pontos relevantes:

- Infraestrutura pronta para instalação de 7 pontos de ar condicionado;
- Portas e esquadrias de madeira fornecida pela Tozetti Madeiras;
- Esquadrias de alumínio pela Vertical esquadrias;

Área: 284,02m².

Valor R\$ 12.000,00

SEGURO INCENDIO ANUAL E OBRIGATÓRIO

s valores de taxas condominiais, aluguel ou IPTU/TLP podem sofrer alterações sem aviso prévio e deverão ser confirmados pelo candidato à locação junto à imobiliária ou administradora do condomínio.

Disponibilizamos as seguintes GARANTIAS: 1- CREDPAGO/LOFT; 2- SEGURO FIANÇA; 3- TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO; 4- FIADORES.

Agende sua visita: (61) 3435-2020 / (61) 99311-2300

Valores

Total mensal

R\$ 12.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

Lettieri Águas Claras

CRECI 12419 · (61) 3435-2020

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00051544/>