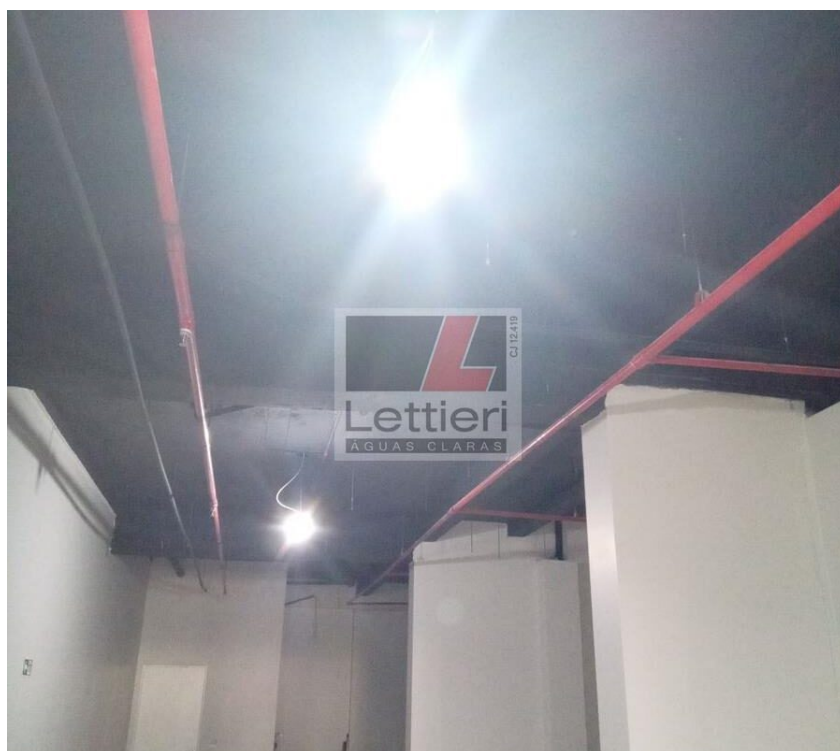


LOJA · IMOBILIÁRIA

Rua 19 – Duo Residence Mall — NORTE

Rua 19 · Norte (Águas Claras) · Brasília — DF · CEP 71915000

ALUGUEL

R\$ 3.900

CONDOMÍNIO

R\$ 1.039,33

ÁREA ÚTIL

84.55 m²

ÁREA TOTAL

84.55 m²

BANHEIROS

1

VAGAS

—

Sobre o imóvel

Esta loja oferece conforto e uma excelente localização para a sua empresa. Loja 20.*Área da loja: 84,55 metros quadrados. (área definida no memorial de incorporação).Localização Ideal: Próximo a escolas, academias, cursinhos e laboratórios.*Valor bruto do aluguel: R\$ 4.875,00.*Valor líquido do aluguel: R\$ 3.900,00 desconto de pontualidade (pagando até o vencimento).*Condomínio: R\$ 1.039,00.*IPTU: R\$ 355,29 (06 parcelas).Os valores de taxas condominiais, aluguel ou IPTU/TLP podem sofrer alterações sem aviso prévio e deverão ser confirmados pelo candidato à locação junto à imobiliária ou à administradora do condomínio.-Disponibilizamos as seguintes GARANTIAS: 1- TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO; 2- FIADORES; Se você está interessado neste espaço comercial, é recomendado entrar em contato para obter mais detalhes e verificar a disponibilidade atual.Agende sua visita: (61) 99311-2300 / 3435-2020 / 99292-4054

Valores

Total mensal

R\$ 4.939,33

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

Lettieri Águas Claras

CRECI 12419 · (61) 3435-2020

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00051353/>