



LOJA · IMOBILIÁRIA

Rua 19 – Duo Residence Mall — NORTE

Rua 19 · Norte (Águas Claras) · Brasília — DF · CEP 71915000

ALUGUEL

R\$ 3.700

CONDOMÍNIO

R\$ 1.039,33

ÁREA ÚTIL

46 m²

ÁREA TOTAL

46 m²

BANHEIROS

1

VAGAS

—

Sobre o imóvel

Esta loja oferece conforto e uma excelente localização para a sua empresa. Loja 15.*Espaço com 46m² (área definida no memorial de incorporação). Informações Adicionais: *Valor bruto do aluguel: R\$ 4.625,00.*Valor líquido do aluguel: R\$ 3.700,00 (pagamento até o vencimento).*Condomínio: R\$ 1.039,33.*IPTU: R\$ 280,52 (06 parcelas, totalizando aproximadamente R\$ 1.683,13).Os valores de taxas condominiais, aluguel ou IPTU/TLP podem sofrer alterações sem aviso prévio e deverão ser confirmados pelo candidato à locação junto à imobiliária ou à administradora do condomínio. -Disponibilizamos as seguintes GARANTIAS: 1- TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO; 2- FIADORES; Se você está interessado neste espaço comercial, é recomendado entrar em contato para obter mais detalhes e verificar a disponibilidade atual. Agende sua visita: (61) 99311-2300 / 3435-2020 / 99292-4054

Valores

Total mensal

R\$ 4.739,33

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

Lettieri Águas Claras

CRECI 12419 · (61) 3435-2020

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00051453/>