



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Residencial Viva Serenità: o novo Lançamento em Biguaçu SC

Rua Idelfonso Manoel Jacques · Rio Caveiras · Biguaçu — SC · CEP 88160970

PREÇO DE VENDA

R\$ 344.000

VALOR DO M²

R\$ 5.733,33

ÁREA ÚTIL

60 m²

ÁREA TOTAL

60 m²

QUARTOS

2

BANHEIROS

1

VAGAS

1

Sobre o imóvel

A partir de: R\$ 343.026,14 * * *O Viva Serenità foi desenhado para quem busca mais qualidade de vida, conforto e segurança no dia a dia. Em um terreno de mais de 27 mil m², o condomínio oferece 3.688 m² de lazer, um verdadeiro refúgio urbano em meio à natureza. São espaços pensados para todas as idades: Descrição do Viva Serenità Residence: ? Playgrounds, brinquedoteca e piscinas para as crianças; ? Fireplace, redários e academia ao ar livre para os adultos; ? Salões de festas, áreas gourmet e espaços de convivência para reunir a família. Cada ambiente convida a viver com leveza. Afinal, “Serenità” vem do italiano serenidade, e é exatamente isso que o empreendimento entrega. ? Apartamentos com alto padrão de acabamento, dentro do Minha Casa Minha Vida Os apartamentos do Viva Serenità combinam modernidade e conforto, 2 dormitórios, living *integrado, sacada com churrasqueira e opções com garden exclusivo. Tudo isso dentro do programa Minha Casa Minha Vida (faixa 3), com um padrão de acabamento que surpreende: Piso porcelanato nas áreas sociais e laminado nos dormitórios; Churrasqueira a carvão; Fechadura eletrônica; Banheiro ventilado naturalmente; Infraestrutura para ar-condicionado split. E o melhor: ? A entrada pode ser parcelada direto com a construtora, facilitando ainda mais o acesso ao primeiro imóvel. Quer entender como funciona o Minha Casa Minha Vida? Leia esta matéria completa aqui. ? Crédito Associativo da Caixa: mais segurança para quem compra na planta O Viva Serenità é financiado pelo Crédito Associativo da Caixa Econômica Federal, o modelo mais seguro para quem vai comprar um imóvel na

planta. Isso significa que: ? A Caixa aprova o projeto e acompanha cada etapa da obra, garantindo que tudo siga o cronograma e os padrões de qualidade exigidos;? Os recursos são liberados conforme o avanço da construção, trazendo segurança tanto para o comprador quanto para a construtora;?*? Você tem a garantia de entrega com respaldo do banco — um diferencial que dá tranquilidade a quem está realizando o sonho do primeiro imóvel. Esse formato já ajudou milhares de famílias em todo o Brasil a conquistar o próprio lar com segurança e condições facilitadas. * *móvel pode ser financiado, Montamos o seu processo CEF:. !!!?? Agende sua visita agora mesmo e venha conhecer esse imóvel incrível, Ideal para morar ou investir *Entre em contato direto com Adailson imóveis pelo WhatsApp: (48 - 996158367)

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00033543/>