



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

RESIDENCIAL AREIAS NA PLANTA localizado em São José -SC

Rua Zigomar Georgina de Souza Silva · Areias · São José — SC · CEP 88113842

PREÇO DE VENDA

R\$ 382.599

VALOR DO M²

R\$ 6.956,35

ÁREA ÚTIL

55 m²

ÁREA TOTAL

55 m²

QUARTOS

2

BANHEIROS

2

VAGAS

1

Sobre o imóvel

A PARTIR R\$382.599 * RESIDENCIAL AREIAS Descubra o Residencial Areias, um empreendimento da AJ Coelho, uma construtora com mais de 30 anos de história. Localizado no charmoso Bairro Areias, em São José, este residencial oferece conforto, praticidade e uma localização estratégica, com fácil acesso à Av. Das Torres e à Rua Fagundes Varela, além de comércio local diversificado nas proximidades. ** A Partir R\$ 382.599 ENTRADA DE 10%. *** *** PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA. *** ENTREGA PARA DEZEMBRO DE 2027. **** APARTAMENTO COM PLANTAS DE 61,04M² A 64,98M² *** O empreendimento conta com 1 bloco, 56 apartamentos, com plantas de 2 quartos sendo 1 suíte em todas as unidades e garagem coberta. **** Vagas de estacionamento para visitantes e opções para venda de vagas de moto e hobby box. **** As áreas de lazer contam com Salão de Festas com área externa, Área Goumert com piscina e Playground. *** Para quem busca investimento, o imóvel está localizado em uma região de bastante procura para aluguel, por estar próximo as regiões centrais da grande Florianópolis. Financie com o banco de sua preferência, após a entrega das chaves. * Mais informações sobre o empreendimento, entre em contato, estamos com uma equipe de corretores preparada para lhe atender.

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00028452/>