



SALA COMERCIAL · IMOBILIÁRIA

## QS 1 Rua 212 — AREAL

QS 1 Rua 212 · Brasília — DF · CEP 71950550

PREÇO DE VENDA

**R\$ 270.000**

VALOR DO M²

**R\$ 7.440,07**

ÁREA ÚTIL

**36.29 m²**

ÁREA TOTAL

**36.29 m²**

BANHEIROS

—

VAGAS

**1**

### Sobre o imóvel

Excelente sala comercial reformada e mobiliada no Connect Tower!!!\* 36,29m², dividida em: \*Recepção, sala principal, copa e WC;\* 01 vaga de garagem rotativa;\* Reformada e equipada com móveis planejados, projeto de iluminação, piso vinílico, persiana. obs.: Aparelho de ar condicionado, móveis e utensílios não fixos são meramente ilustrativos, não inclusos no valor da sala. Confirmar no ato da visita.Diferenciais do empreendimento:\*Recepção com atendimento (segunda à sábado);\*Acesso 24h e controle por biometria;\*Segurança 24h e elevadores inteligentes;\*Salas de reunião e auditório equipados;\*Estacionamento rotativo para visitantes.- Localização perfeita: Em frente ao Taguatinga Shopping e Pistão Sul!!- Infraestrutura completa, com comércios, hotéis, supermercados e transporte público ao redor.Para mais informações e agendamento de visitas: (61) 99292-4054 Ana Paula Creci 12.262 - (61) 3435-2020

## Ficha de avaliação da visita

---

Data da visita: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Pontos positivos

---

Pontos negativos

---

Contraproposta: R\$ \_\_\_\_\_

Nota geral (0 a 10): \_\_\_\_\_

**Lettieri Águas Claras**

CRECI 12419 · (61) 3435-2020

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00051384/>