



SALA COMERCIAL · IMOBILIÁRIA

PO – 26307 – PONTO COMERCIAL À VENDA, JARDIM ISMÊNIA – SÃO JOSÉ DOS CAMPOS-SP

Avenida Joaquim Ferreira Carpinteiro · Jardim Ismenia · São José Dos Campos — SP · CEP 12220660

PREÇO DE VENDA

R\$ 1.290.000

ÁREA ÚTIL

—

BANHEIROS

2

VAGAS

—

Sobre o imóvel

OPORTUNIDADE ÚNICA | PONTO COMERCIAL DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO Localização Privilegiada | 1.200 m² Se você busca um negócio sólido, estruturado e pronto para faturar, essa é a sua chance! Apresentamos um ponto comercial completo de material de construção, estrategicamente localizado em área de alto fluxo, cercado por comércios, residências, com fácil acesso a transporte público e às principais vias da cidade — tudo que um negócio de sucesso precisa para crescer. O que você encontra nesse espaço: 1.200 m² de área total com ampla cobertura Estoque diversificado — entre e já opere Empilhadeira inclusa, agilidade nas operações Espaço para caminhão — recebimento e entrega sem complicação Estacionamento para clientes Cozinha e banheiros masculino e feminino Um espaço pensado para quem leva o negócio a sério. Infraestrutura completa, localização estratégica e estoque pronto — é só chegar e vender. Entre em contato agora e agende uma visita! Endereço completo do imóvel somente com cadastro prévio e agendamento de visita As informações contidas neste anúncio foram informadas pelo proprietário (a) do imóvel e possuem seus direitos reservados, podendo ser alterados a qualquer momento sem aviso prévio e sujeito a disponibilidade. Agende uma visita. Código: PO-26307 Jorge Campos - Corretor Imobiliário Creci 278032-F

Valores

IPTU	R\$ 1.500
Total do imóvel	R\$ 1.290.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/il/net00032672/>