



COBERTURA LINEAR · IMOBILIÁRIA

Penthouse , porteira Fechada, Deslumbrante Pronta para Morar em Tambaú, João Pessoa

Avenida Antônio Lira, 536 · Tambaú · João Pessoa — PB · CEP 58039050

PREÇO DE VENDA		VALOR DO M²		CONDOMÍNIO	
R\$ 1.298.000		R\$ 12.130,84		R\$ 554	
ÁREA ÚTIL		ÁREA TOTAL		QUARTOS	
107 m²		107 m²		2	
				BANHEIROS	
				2	
				VAGAS	
				2	

Sobre o imóvel

Apresentamos esta penthouse residencial de 107m², pronta para morar, localizada no coração de Tambaú, João Pessoa. Este imóvel oferece dois quartos aconchegantes com armários embutidos, dois banheiros bem equipados e duas vagas de garagem. Todo o espaço é finamente mobiliado e possui varanda gourmet, proporcionando um ambiente acolhedor e sofisticado.(Porteira Fechada) A penthouse dispõe de uma variedade de comodidades que irão potencializar o seu conforto e bem-estar. Temos uma academia totalmente equipada, uma área de recreação encantadora, área de serviço, espaço de coworking, espaço gourmet, lavanderia, playground, concierge 24 horas, piscina, sala de jogos, salão de festas e armazenamento privado subterrâneo.A localização é um dos grandes atrativos deste imóvel. Situada a pouco mais de 1km do Pátio Altiplano, um shopping center repleto de lojas, restaurantes e entretenimento, e menos de 2km do Estacionamento do Espaço Cultural, um parque perfeito para um passeio ao ar livre e atividades de lazer. Esta penthouse é a definição perfeita de luxo e conforto. Não perca esta oportunidade única de viver em um dos bairros mais desejados de João Pessoa. Agende já sua visita !

Características

- Academia
- Acesso controlado
- Aquecimento

- Ar-condicionado
- Armário no quarto
- Bar molhado
- Elevador
- Lavanderia

- Área de lazer
- Armários de banheiro
- Box blindex
- Espaço kids
- Sala de TV / Home Theater

- Armário embutido
- Armários de cozinha
- Brinquedoteca
- Internet
- Salão de convenções

Valores

IPTU

R\$ 2.000

Total do imóvel

R\$ 1.298.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00028079/>