



CASA · IMOBILIÁRIA

Málaga Eco Residence (Empreendimento de 2 Casas) (Rio Tavares | Florianópolis)

Rodovia Doutor Antônio Luiz Moura Gonzaga · Rio Tavares · Florianópolis — SC · CEP 88048300

PREÇO DE VENDA

R\$ 1.895.000

VALOR DO M²

R\$ 10.527,78

ÁREA ÚTIL

180 m²

ÁREA TOTAL

180 m²

QUARTOS

3

BANHEIROS

4

VAGAS

2

Sobre o imóvel

Garanta já a sua: resta apenas 1 unidade! R\$1.895.000 ADAILSON IMOVEIS tem o prazer de apresentar o Málaga Eco Residence Conjunto de casas, localizadas no Lote K 12, Rio Tavares, Loteamento Villa Pamplona, Florianópolis – Santa Catarina. O empreendimento é composto por 02 (duas) casas isoladas, com aproximadamente 180m² cada uma delas, de 02 (dois) andares, com a seguinte composição: Sala de Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Lavabo, Circulação, 03 suítes, Espaço Gourmet, Garagem e Despensa. As casas são passíveis de financiamento após término da obra e da documentação entregue pelos órgãos responsáveis. Casas bem planejadas: *Piso porcelanato no pavimento térreo e piso vinílico no pavimento superior. Água quente; Persianas integradas e vidro insulado (isolante acústico) nos dormitórios; Ótimo padrão construtivo; 1 Km de distância da praia

do Novo Campeche;As casas tem aproximadamente 180m² de área privativa, com 3 suítes;Living integrado aos espaços de sala de estar, jantar e cozinha. Com lavabo e área de serviço.Churrasqueira e Área Gourmet.Tomada para carro elétrico na garagem.Preparação de infra de água, esgoto e elétrica para futura instalação de piscina.Imagine-se morando num dos bairros mais cobiçados do Sul da Ilha. O Rio Tavares é completo para você e sua família, com serviços diversificados e qualificados, praias tranquilas com ótima faixa de areia para caminhadas matinais. Localizada em loteamento residencial planejado, em frente ao Multi Shopping, próximo a supermercados, academia, restaurantes, fácil acesso a SC405 onde está em grande desenvolvimento, além de estar à 15 minutos do aeroporto e as melhores praias do Sul da Ilha de Florianópolis. *Há + de 19 anos em parceria com a construtora da grande Florianópolis SC. BRAISL Plantão de vendas Através do WhatsApp. 48-996158367

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imoveln.net.com.br/i/net00040525/>