



CASA · IMOBILIÁRIA

Magnífica Casa plana em Itu/SP

Alameda Prata, 951 · Chácara Flórida · Itu — SP · CEP 13312320

PREÇO DE VENDA

R\$ 2.300.000

VALOR DO M²

R\$ 5.750

ÁREA ÚTIL

400 m²

ÁREA TOTAL

2173 m²

QUARTOS

3

BANHEIROS

5

VAGAS

6

Sobre o imóvel

Magnífica Casa plana em Itu/SP, com vista deslumbrante e sossego total, loteamento fechado, com 03 suítes, ampla sala em 3 ambientes com lareira, lavabo, garagem coberta, piscina, aquecimento solar em todos os banheiros, cozinha e lavanderia, área coberta com churrasqueira com pia e banheiro, canil e depósito independente. Vista totalmente indevassável. Área construída de 400m² e terreno com 2173,83 m². Excelente segurança 24 hs.

Características

- Academia
- Administração
- Área de lazer
- Armários de cozinha
- Churrasqueira
- Coleta seletiva de lixo
- Despensa
- Home office
- Aceita pets
- Aquecimento
- Armário no quarto
- Banheira de hidromassagem
- Circuito de câmeras (CFTV)
- Cozinha ampla
- Garagem
- Interfone
- Acesso controlado
- Ar-condicionado
- Armários de banheiro
- Box blindex
- Closet
- Depósito
- Gramado
- Internet

- Jacuzzi / Spa
- Lavabo
- Playground
- Próximo a vias principais
- Quintal cercado
- Rua pavimentada
- Salão de convenções
- Sistema de alarme
- Varanda

- Jardim
- Muros e grades
- Portão eletrônico
- Quarto de empregada
- Refeitório
- Sala de jantar
- Salão de festas
- TV a cabo
- Vista livre

- Lareira
- Piscina privativa
- Próximo a transporte público
- Quintal
- Ronda / patrulhamento
- Sala de reunião
- Segurança 24h
- Vagas para visitantes
- Vista panorâmica

Valores

IPTU

R\$ 3.700

Total do imóvel

R\$ 2.300.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelfnet.com.br/i/net00028479/>