



TERRENO · IMOBILIÁRIA

Lotes de 600m² a 2.400m² para Casa de Campo | Gralha Azul

Avenida João da Costa, 300 · Distrito Rio Do Meio · Camboriú — SC · CEP 88330003

PREÇO DE VENDA

R\$ 1.255.000

VALOR DO M²

R\$ 2.091,67

ÁREA ÚTIL

600 m²

ÁREA TOTAL

600 m²

BANHEIROS

—

VAGAS

—

Sobre o imóvel

Uma proposta única na região para quem quer espaço de verdade sem se afastar da praia. O Gralha Azul é um estilo de vida de chácara/casa de campo com conveniência de estar a apenas 12 minutos do Centro de Balneário Camboriú. OS TERRENOS & A INFRAESTRUTURA: •Metragens: Terrenos amplos de 600 m² a 2.400 m², ideais para projetos de chácara moderna, piscina e amplo jardim. •Urbanismo Sustentável: Pavimentação ecológica, rede elétrica subterrânea, iluminação em LED e estação própria de tratamento de esgoto. •Lazer em Meio à Natureza (+20.000 m²): Lago para pesca, bosque para caminhadas, praça com lareira externa e áreas para esportes ao ar livre. ANÁLISE DE MERCADO (ÚLTIMAS UNIDADES): Terrenos acima de 600 m² localizados a cerca de 10 minutos de Balneário Camboriú são cada vez mais escassos. Trata-se de um nicho altamente procurado por quem deseja fugir da verticalização sem perder a logística rápida para a cidade. As informações suscetíveis estão a alterações. Consulte a disponibilidade e a tabela atualizada com o gestor responsável. Clique em "Contatar

Anunciante" para receber o mapa do loteamento e agendar sua visita ao local. Pedro P. Torquato Jr. Gestor Imobiliário | CRECI 42643

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/il/net00042292/>