



TERRENO · IMOBILIÁRIA

Lotes de 300m² em Itapema no Bairro Casa Branca (Vale das Pedras) | Entrada + Saldo Direto

Rua 814, 320, 320 · Casa Branca · Itapema — SC · CEP 88220000

PREÇO DE VENDA

R\$ 726.000

VALOR DO M²

R\$ 2.420

ÁREA ÚTIL

300 m²

ÁREA TOTAL

300 m²

BANHEIROS

—

VAGAS

—

Sobre o imóvel

Enquanto Itapema se verticaliza e vira uma selva de prédios, ter uma casa com quintal espaçoso virou a maior vantagem e ativo de escassez da cidade. O Vale das Pedras é um loteamento residencial de apenas 78 lotes no Bairro Casa Branca. Ideal para quem busca espaço para construir uma casa com privacidade, ou para investidores que sabem que terrenos horizontais em Itapema serão valorizados acima da média nos próximos anos. •O Terreno: Lotes a partir de 300 m² (espaço amplo para casa, piscina e área gourmet). •Exclusividade: Apenas 78 lotes no empreendimento (bairro planejado e reservado). •Localização: Bairro Casa Branca, Itapema — área nobre de constante valorização, fora da melhoria do centro, mas perto de todas as conveniências. •Pagamento: Entrada facilitada e saldo parcelado direto com a loteadora, sem burocracia bancária. OBSERVAÇÃO PARA

INVESTIDORES: O mercado de casas em Itapema está extremamente aquecido devido à falta de terrenos horizontais. Excelente opção para valorização de patrimônio ou construção para venda. Clique em "Contar Anunciante" agora para consultar a disponibilidade da tabela e agendar uma visita ao local. Pedro P. Torquato Jr. Gestor Imobiliário | CRECI 42643

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00041450/>