



TERRENO · IMOBILIÁRIA

Loteamento em Itajaí: Oportunidade Única para Você e Sua Empresa!

Rua Doutor Reinaldo Schmithausen, 666 · Cordeiros · Itajaí — SC · CEP 88310000

PREÇO DE VENDA

R\$ 333.000

VALOR DO M²

R\$ 1.332

ÁREA ÚTIL

250 m²

ÁREA TOTAL

250 m²

BANHEIROS

—

VAGAS

—

Sobre o imóvel

Para quem busca sair do aluguel ou investir no mercado imobiliário de Itajaí com condições acessíveis. Lotes residenciais planos a partir de 250 m², ideais para construção de casas individuais ou geminadas. •Metragem: Lotes a partir de 250 m² com excelente aproveitamento de terreno. •Localização: Bairro Espinheiros, Itajaí — região com alto crescimento urbano e próximo ao Komprão Koch Atacadista, comércios, escolas e serviços locais. •Logística: Fácil acesso às principais vias de ligação da cidade e à BR-101. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO (DIRETO COM A LOTEADORA): •Entrada reduzida. •Saldo parcelado em até 240 meses direto com a construtora/loteadora, sem burocracia bancária inicial. ANÁLISE DE MERCADO: Terrenos parcelados em até 240 vezes diretamente com a loteadora no bairro Espinheiros representam uma das portas de entrada mais inteligentes do mercado de Itajaí. Excelente oportunidade tanto para construção de casa própria quanto para construtores e investidores que buscam land banking. Clique em "Contar Anunciante" para consultar o mapa de lotes disponíveis, simular o valor de entrada e agendar sua visita ao loteamento. Pedro P. Torquato Jr. Gestor Imobiliário | CRECI 42643

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00034215/>