



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Lindo Apartamento todo decorado e Mobilado, Novo em Manaíra João Pessoa/PB

Rua Geraldo Costa, 736 · Manaíra · João Pessoa — PB · CEP 58038131

PREÇO DE VENDA		VALOR DO M²		CONDOMÍNIO	
R\$ 1.560.000		R\$ 15.918,37		R\$ 800	
ÁREA ÚTIL		ÁREA TOTAL		QUARTOS	
98 m²		98 m²		3	
				BANHEIROS	
				3	
				VAGAS	
				2	

Sobre o imóvel

MANAÍRA Apartamento com 98,85- Três quartos sendo duas suítes - Sala em dois ambientes com varanda - 01 Quarto casal master com closet e com suíte - 02 Quarto com suíte - 03 Quarto com suíte reversível Apartamento todo decorado e mobiliado Andar alto com vista Empreendimento oferece: Área de Lazer equipada e decorada - Academia interna - Quadra poliesportiva - Piscina adulto raia de 25m - Piscinas Infantil - Hidromassagem - Churrasqueira - Espaço Gourmet - Sala de Estudos - Espaço Kids - Espaço Pet- Crossfit Externo - Bicicletário - placas de energia solar - tomada para carro elétrico - coleta seletiva de litro - horta comunitária - árvores do terreno mantidas

Características

- Acessibilidade PCD
- Aquecimento
- Armário no quarto
- Box blindex
- Cozinha gourmet
- Ambientes integrados
- Ar-condicionado
- Armários de banheiro
- Cabeamento estruturado
- Fogão
- Apartamento inteligente
- Armário embutido
- Armários de cozinha
- Cozinha americana
- Garagem

- Gerador
- Mobiliado
- Varanda com churrasqueira

- Lavabo
- Quarto de empregada
- Varanda gourmet

- Locker inteligente
- Sala de jantar
- Vista livre

Valores

IPTU

R\$ 600

Total do imóvel

R\$ 1.560.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelfnet.com.br/i/net00028363/>