



CASA · IMOBILIÁRIA

## LINDA CASA NO CONDOMINIO NOVO CAMPESTRE, Piracicaba

Avenida Laranjal Paulista, 1 · Campestre · Piracicaba — SP · CEP 13401630

PREÇO DE VENDA

**R\$ 1.550.000**

VALOR DO M²

**R\$ 6.200**

ÁREA ÚTIL

**250 m²**

ÁREA TOTAL

**370 m²**

QUARTOS

**3**

BANHEIROS

**3**

VAGAS

**2**

### Sobre o imóvel

Linda casa no Condomínio Novo Campestre, em uma das localizações mais privilegiadas da cidade, com fácil acesso a padaria, mercado, posto de gasolina e diversos outros comércios e serviços essenciais, garantindo praticidade e conforto no dia a dia. O condomínio se destaca por sua infraestrutura moderna, segurança e qualidade de vida, sendo ideal para famílias que buscam tranquilidade sem abrir mão da conveniência. A casa possui terreno totalmente plano, o que valoriza ainda mais a construção e permite uma excelente utilização dos espaços. Entre os diferenciais do condomínio, conta com uma área de lazer completa, perfeita para todas as idades: Playground para as crianças brincarem com segurança; Espaço Gourmet/Festas, ideal para confraternizações e momentos de lazer com familiares e amigos; Quadra Poliesportiva e Campo de Futebol, oferecendo opções de esporte e diversão; Piscina, perfeita para os dias quentes e para quem gosta de relaxar. Um verdadeiro refúgio cercado de conforto, segurança e lazer, proporcionando bem-estar e valorização patrimonial. Essa é uma excelente oportunidade para quem busca morar em um lugar que alia conveniência, natureza e qualidade de vida. Corretor Responsável: Wilson Jonas Silveira, creci: 155.019f

### Características

- Ambientes integrados
- Armário no quarto
- Armários de cozinha

- Banheira de hidromassagem
- Cozinha gourmet
- Box blindex
- Garagem
- Closet
- Quarto de empregada

## Ficha de avaliação da visita

---

Data da visita: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Pontos positivos

---

Pontos negativos

---

Contraproposta: R\$ \_\_\_\_\_

Nota geral (0 a 10): \_\_\_\_\_

**PREDIMED Brasil**

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/il/net00028174/>