



CASA · IMOBILIÁRIA

Linda Casa em Florianópolis, SC Brasil -Bairro Trindade com 4 dormitórios, sendo 2 suítes

Rua Luiz Pasteur · Trindade · João Pessoa — PB · CEP 88036100

PREÇO DE VENDA

R\$ 2.850.000

VALOR DO M²

R\$ 7.702,70

ÁREA ÚTIL

370 m²

ÁREA TOTAL

370 m²

QUARTOS

4

BANHEIROS

3

VAGAS

2

Sobre o imóvel

Casa Trindade — conforto, luz e localização perfeita em Florianópolis. Localizada no coração da Trindade, esta casa duplex é um verdadeiro refúgio urbano para quem valoriza bem-estar, espaço e qualidade de vida. Com 370 m² de área útil em um terreno de 636 m², cada ambiente foi pensado para oferecer harmonia e praticidade no dia a dia. São 4 dormitórios, sendo 2 suítes, além de 6 banheiros, salas integradas que convidam à convivência e um home office no mezanino perfeito para quem trabalha em casa com estilo e privacidade. A área externa é um capítulo à parte: espaço gourmet com churrasqueira a carvão, piscina, pomar, horta, 2 canis e uma charmosa edícula com quarto e banheiro. Tudo isso cercado por um clima acolhedor e verdejante, ideal para quem ama receber amigos ou relaxar. Descrição do bairro ? Localização privilegiada na Trindade Florianópolis Na charmosa Rua Luiz Pasteur, você vive em um dos endereços mais desejados da Trindade um bairro central, seguro e repleto de conveniência. A poucos minutos do Angeloni, Imperatriz e da UFSC, cercado por padarias, farmácias, restaurantes e serviços, o dia a dia aqui flui com leveza e praticidade. Com fácil acesso ao transporte público e às principais vias da cidade, essa é uma região que une mobilidade e tranquilidade, perfeita para quem busca qualidade de vida sem abrir mão da energia vibrante da Trindade. * *Agende sua visita e descubra esse privilégio! Há + de 19 anos em parceira com a construtora da grande Florianópolis, SC BRAISL. Plantão de vendas:

(48-99615836)

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00033822/>