



## APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

## Flat em Tambaú , Decorado. Porteira fechada.João Pessoa

Avenida Infante Dom Henrique, 501 · Tambaú · João Pessoa — PB · CEP 58039151

|                |  |             |  |            |  |
|----------------|--|-------------|--|------------|--|
| PREÇO DE VENDA |  | VALOR DO M² |  | CONDOMÍNIO |  |
| R\$ 370.000    |  | R\$ 23.125  |  | R\$ 346    |  |
| ÁREA ÚTIL      |  | ÁREA TOTAL  |  | QUARTOS    |  |
| 16 m²          |  | 16 m²       |  | 1          |  |
|                |  |             |  | BANHEIROS  |  |
|                |  |             |  | 1          |  |
|                |  |             |  | VAGAS      |  |
|                |  |             |  | —          |  |

## Sobre o imóvel

FLATMOVE TAMBAÚ João Pessoa é umas das cidades mais procuradas por turistas no Brasil. Invista nesse fantástico e moderno empreendimento. Flats de 16m² 3º Andar Posição N/S - 400m da orla Fechaduras Digitais - Decorado e equipado com móveis planejados - TV 43" - Microondas - Forno Elétrico - Sanduicheira - liquidificador - Copos, taças e talheres. •Frigobar •Utensílios O Empreendimento Conta :?Recepção 24h?Concierge wi-Fi Zone nas áreas comuns e internas ?Vagas de garagem rotativas?Coworking ?3 Elevadores ?Rooftop ?Piscina com borda infinita ?Espaço Instagramavel ?Academia ?Lavandaria compartilhada ?Sala de Reuniões ?Banheiros femininos, masculino de apoio.Espaço Gourmet Espaço LoungeSolariumEspaço Kids ?Condomínio: R\$346,00 IValor do Investimento R\$ 370.000,00 Entre em contato para mais informações Eliane CRECI 12967-F(.

## Características

- Academia
- Apartamento inteligente
- Área gourmet
- Armários de banheiro
- Bicicletário
- Acessibilidade PCD
- Ar-condicionado
- Armário embutido
- Armários de cozinha
- Brinquedoteca
- Administração
- Área de lazer
- Armário no quarto
- Bar
- Cabeamento estruturado

- Circuito de câmeras (CFTV)
- Elevador
- Gerador
- Piscina

- Coworking
- Fogão
- Hall de entrada
- Sistema de alarme

- Cozinha gourmet
- Garagem
- Locker inteligente
- Vagas para visitantes

## Valores

IPTU

R\$ 560

Total do imóvel

R\$ 370.000

## Ficha de avaliação da visita

Data da visita: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ \_\_\_\_\_

Nota geral (0 a 10): \_\_\_\_\_

**PREDIMED Brasil**

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00028268/>