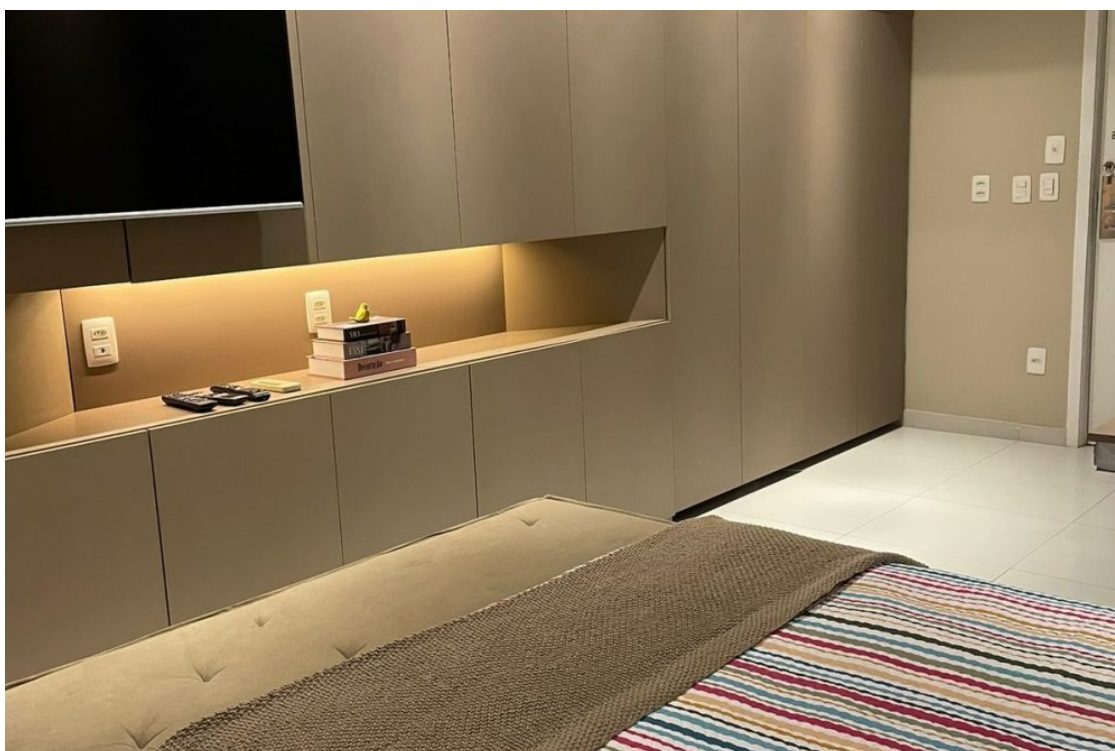




APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Flat de Alto Padrão no Edifício Holanda's Prime Residencial

Avenida Antônio Lira, 536 · Tambaú · João Pessoa — PB · CEP 58039050

PREÇO DE VENDA		VALOR DO M²		CONDOMÍNIO
R\$ 575.000		R\$ 17.424,24		R\$ 550
ÁREA ÚTIL	ÁREA TOTAL	QUARTOS	BANHEIROS	VAGAS
33 m²	33 m²	1	1	1

Sobre o imóvel

Apresentamos este incrível flat residencial, pronto para morar, localizado no agradável bairro de Tambaú, em João Pessoa - PB. Com 33m² bem distribuídos, o imóvel conta com 1 quarto aconchegante com armários embutidos e ar-condicionado, proporcionando todo o conforto necessário. Além disso, possui 1 banheiro e 1 vaga de garagem. O espaço é todo mobiliado, com uma decoração moderna e sofisticada. A área de serviços é completa e há uma área de lazer com academia, área de recreação, espaço coworking, espaço gourmet, sala de jogos e salão de festas. Para os momentos de relaxamento, o condomínio oferece ainda uma sauna e uma piscina. Destaca-se a presença de um concierge 24 horas, garantindo segurança e comodidade a qualquer hora do dia. Além disso, o prédio conta com estacionamento para visitantes e lavanderia. Um dos grandes diferenciais deste flat é a sua localização privilegiada. A apenas 1,2km de distância, você encontra o Pátio Altiplano, um dos principais shoppings da região, perfeito para um passeio ou para realizar compras. Além disso, a menos de 2km de distância, está o Estacionamento do Espaço Cultural, uma ampla área verde, ideal para práticas esportivas ou para aproveitar um dia ensolarado ao ar livre. Este flat é a opção perfeita para quem busca conforto, comodidade e uma localização estratégica. Entre em contato e agende uma visita! Valor: R\$ 575 mil Condomínio: R\$ 770,00 Porteira Fechada

Características

- Academia
- Administração
- Armários de banheiro
- Churrasqueira
- Elevador
- Mobiliado
- Sala de TV / Home Theater
- Salão de recepção
- Acessibilidade PCD
- Ar-condicionado
- Bar molhado
- Closet
- Internet
- Móveis planejados
- Salão de convenções
- Acesso controlado
- Área de lazer
- Brinquedoteca
- Coworking
- Lavanderia
- Piscina
- Salão de festas

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00028029/>