



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Flat Beira Mar João Pessoa Paraíba

Avenida João Maurício, 765 · Manaíra · João Pessoa — PB · CEP 58038000

PREÇO DE VENDA

R\$ 586.000

VALOR DO M²

R\$ 14.650

ÁREA ÚTIL

40 m²

ÁREA TOTAL

40 m²

QUARTOS

1

BANHEIROS

1

VAGAS

—

Sobre o imóvel

Amantes do mar, nos apaixonados pelo esporte e pela qualidade de vida. Localizado na beira-mar de Manaíra, no trecho de orla de Joao Pessoa que mais representa os moradores da cidade. Um lugar plural onde a vida pulsa. Um lugar que recebe todas as idades ao mesmo tempo. Forte em práticas de esportes, corrida, bicicleta, kitesurf, além da interação com a natureza. É uma das orlas mais ativas, inclusive por moradores. Uma orla bonita e convidativa. É uma mistura de turismo com o público local e muito forte em serviços e restaurantes típicos. É um lançamento para que quer investir em flats na beira-mar de João Pessoa com alta qualidade para ter uma melhor rentabilidade.Flats de 22,38m² a 40,57m² 1 vaga de garagem rotativaEmpreendimento oferece: Restaurante;Lavanderia;Bicicletas compartilhadas;Patinetes compartilhados;Guarderia;Coworking;Academia;Piscina e hidromassagem;Terraço gourmet;Playground;Garage Box;Em construção:Entrega prevista para Abril de 2027Registro de incorporação:6.150.895?Agende Sua

visita!Eliane CRECI 12967/PB(83) 99127 2992

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelfnet.com.br/i/net00043003/>