



SALA COMERCIAL · IMOBILIÁRIA

Excelente Esquina Comercial Rua XV de Novembro com Travessa da Saudade

Rua XV de Novembro · Alto · Piracicaba — SP · CEP 13416756

PREÇO DE VENDA

R\$ 1.350.000

VALOR DO M²

R\$ 2.250

ÁREA ÚTIL

600 m²

ÁREA TOTAL

394 m²

BANHEIROS

3

VAGAS

1

Sobre o imóvel

? Ponto Comercial à Venda – Localização Estratégica em Piracicaba ? Esquina privilegiada na Rua XV com a Travessa da Saudade – Bairro Alto? Em frente ao SEMAE e bolsão de estacionamento Excelente oportunidade para investidores! O imóvel é composto por salões comerciais e residências, ideal para geração de renda imediata ou desenvolvimento de novo projeto. ? Características: Área do terreno: 393,89 m² Área construída: 600 m² 12 banheiros 4 vagas de estacionamento Imóvel de esquina com grande visibilidade ? Perfeito para quem busca retorno com locação ou deseja implantar um novo empreendimento em uma das regiões mais estratégicas da cidade. ? Traga seu projeto para esse espaço e potencialize seus ganhos! OBS: Tenho mais fotos. Corretor Responsável: Roseli Bomfilho CRECI 125606-F

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imoveln.net.com.br/i/net00027740/>