



CASA · IMOBILIÁRIA

## Excelente casa com área gourmet, churrasqueira, no Centro de Iguaba Grande

Rua Antônio Martins, 1 · Centro · Iguaba Grande — RJ · CEP 28960000

PREÇO DE VENDA

**R\$ 380.000**

VALOR DO M²

**R\$ 2.533,33**

ÁREA ÚTIL

**150 m²**

ÁREA TOTAL

**150 m²**

QUARTOS

**2**

BANHEIROS

**2**

VAGAS

**—**

### Sobre o imóvel

O seu novo lar em Iguaba Grande está aqui! Apresentamos uma excelente oportunidade para quem busca conforto, praticidade e uma localização privilegiada. Esta residência está situada a apenas 250 metros da lagoa, proporcionando mais qualidade de vida, tranquilidade e aquela brisa agradável da região. O imóvel conta com 2 dormitórios, sendo 1 suíte Sala aconchegante Cozinha funcional 2 banheiros Área gourmet com churrasqueira, ideal para momentos de lazer com família e amigos Localizada no Centro de Iguaba Grande, você estará próximo à orla, além de contar com fácil acesso a escolas, farmácias, padarias e à rodovia, facilitando o seu dia a dia. Agende sua visita e venha conhecer de perto essa oportunidade! Investimento: R\$ 380.000 Aceita financiamento bancárioFinanciamos até 100%Possibilidade de aprovação mesmo sem entrada e para clientes com restrições no nome (sujeito à análise) Corretor Responsável: Carlos Júnior CRECI 58.047 F /RJ

### Ficha de avaliação da visita

Data da visita: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Pontos positivos

---

Pontos negativos

---

Contraproposta: R\$ \_\_\_\_\_

Nota geral (0 a 10): \_\_\_\_\_

**PREDIMED Brasil**

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00027795/>