



TERRENO · IMOBILIÁRIA

Dois Terrenos No Residencial Lago Azul: Vista Espetacular!

Estrada Municipal Pastor Walter Boger, 777 · Lago Azul · Engenheiro Coelho — SP · CEP 13448900

PREÇO DE VENDA

R\$ 450.000

VALOR DO M²

R\$ 419,38

ÁREA ÚTIL

1073 m²

ÁREA TOTAL

1073 m²

BANHEIROS

—

VAGAS

—

Sobre o imóvel

Oportunidade Única no Residencial Lago Azul – Engenheiro Coelho Imagine acordar todos os dias com uma vista privilegiada para o nascer do sol refletindo no lago... agora, pare de imaginar e torne isso realidade! Estão disponíveis dois terrenos exclusivos na quadra mais prestigiada do condomínio – Quadra A, lotes 7 e 8 – totalizando 1.073,40 m² de pura nobreza em um dos pontos mais altos da Avenida Suíça. Uma localização estratégica, central e com um visual simplesmente inesquecível. Diferenciais que tornam essa oportunidade incomparável: •? Vista panorâmica privilegiada para o lago. •? Condomínio fechado com segurança 24h e acesso controlado. •? Infraestrutura subterrânea (energia e comunicação) – paisagem limpa e moderna. •? Área de lazer completa com um lago de 170 mil m² para esportes, passeios e momentos de paz. •? Localização vizinha ao CEVISA (Centro de Vida Saudável) e a poucos passos do UNASP. Por que escolher o Residencial Lago Azul? Porque aqui você encontra o equilíbrio perfeito entre luxo, conforto e qualidade de vida. É o endereço ideal para quem valoriza segurança, contato com a natureza e praticidade no dia a dia. Dois terrenos, infinitas possibilidades: construa a casa dos seus sonhos, invista em um projeto moderno ou simplesmente garanta um patrimônio valorizado em uma das regiões mais desejadas de Engenheiro Coelho. Valor unitário de R\$ 450.000,00. Oportunidades assim não aparecem duas vezes! Entre em contato agora e descubra como garantir esses lotes antes que seja tarde. As informações estão sujeitas a alterações. Consulte o corretor responsável para que as informações estejam Justas e

Perfeitas.

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelfnet.com.br/i/net00028143/>