



FAZENDA · IMOBILIÁRIA

Chácara com 2100 mts2 de terreno, no Bairro Santa Luzia, Guaratinguetá

Rua Principal, 216 · Santa Luzia · Guaratinguetá — SP · CEP 12507331

PREÇO DE VENDA

R\$ 550.000

VALOR DO M²

R\$ 261,90

ÁREA ÚTIL

2100 m²

ÁREA TOTAL

2100 m²

BANHEIROS

1

VAGAS

—

Sobre o imóvel

Esta chácara, localizada no bairro Santa Luzia em Guaratinguetá, oferece um terreno de 2.101,87 metros quadrados, ideal para quem busca espaço e tranquilidade. A propriedade inclui uma casa compacta, proporcionando acomodação funcional. A vasta área verde permite múltiplas possibilidades de desenvolvimento, seja para lazer particular ou pequenos projetos agrícolas. A estrutura existente complementa o potencial do terreno para diversas finalidades. A chácara beneficia-se de uma localização estratégica em Guaratinguetá, com fácil acesso e proximidade a pontos de interesse locais. O entorno oferece a serenidade do ambiente rural, sem abrir mão da conveniência de serviços urbanos a poucos minutos. É uma opção atrativa para indivíduos ou famílias que valorizam a privacidade, o contato com a natureza e a possibilidade de criar um refúgio personalizado. Agende uma visita e explore o potencial deste imóvel. Corretor responsável: Marcelo Barbosa CRECI:158780-F

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00032771/>