



FAZENDA · IMOBILIÁRIA

CH-2412 – Linda Chácara com Piscina em São José dos Campos

Estrada Municipal José Benedito de Oliveira · Freitas · São José Dos Campos — SP · CEP 12214422

PREÇO DE VENDA

R\$ 1.285.000

VALOR DO M²

R\$ 4.724,26

ÁREA ÚTIL

272 m²

ÁREA TOTAL

2000 m²

BANHEIROS

4

VAGAS

7

Sobre o imóvel

Linda Chácara em Condomínio Fechado!! Conheça as características desta linda chácara:- 3 dormitórios, sendo 1 suite com closet- 4 banheiros- 1 sala grande com lareira- 2 cozinhas (sendo 1 com fogão a lenha e forno pizza)- 1 área de serviço- Garagem para 8 carros- Área externa gramadaÁrea de lazer- Piscina- Sauna - Salão de festas- Casinha bonecaDiferencial:- 2 canis O Condomínio conta com: - Portaria 24h- Seguranças fazendo ronda- Câmeras de segurança- Poço artesiano- Energia elétrica- Rua asfaltada- Coleta de lixo- Excelente localização a 10 min do Centro de São José dos Campos, próximo a mercados, açougues, hortifrúti, padarias, transporte e comércio em geral. Venha morar junto à natureza com toda a segurança de um condomínio fechado. As informações contidas neste anúncio foram fornecidas pelo proprietário (a) do imóvel e possuem seus direitos reservados, podendo ser alterados a qualquer momento sem aviso prévio e estão sujeitas à confirmação documental e disponibilidade.

Referência: CH2412

Características

- Aceita pets
- Acessibilidade PCD
- Acesso controlado
- Armário no quarto
- Armários de banheiro
- Armários de cozinha

- Box blindex
- Closet
- Cozinha gourmet
- Garagem
- Internet
- Piscina privativa
- Próximo a transporte público
- Quintal cercado
- Salão de festas
- Vista para a montanha

- Canil
- Copa
- Despensa
- Gramado
- Lareira
- Portão eletrônico
- Quarto de empregada
- Ronda / patrulhamento
- Segurança 24h

- Churrasqueira
- Cozinha ampla
- Escada
- Interfone
- Móveis planejados
- Portaria 24h
- Quintal
- Rua pavimentada
- Varanda

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00028595/>