



CASA · IMOBILIÁRIA

## CASA NOVA Á VENDA NO CANELAS CITY POR APENAS R\$ 350.000

Rua Portugal · Canellas City · Iguaba Grande — RJ · CEP 28960000

PREÇO DE VENDA

**R\$ 350.000**

VALOR DO M²

**R\$ 1.944,44**

ÁREA ÚTIL

**180 m²**

ÁREA TOTAL

**180 m²**

QUARTOS

**2**

BANHEIROS

**1**

VAGAS

**—**

### Sobre o imóvel

Casa nova à venda em Canellas City, pronta para morar! Excelente oportunidade para quem busca um imóvel moderno, confortável e recém-construído, com ambientes bem distribuídos e amplo espaço externo. O imóvel possui 180 m² de terreno e 82 m² de área construída, sendo composto por 2 quartos, sendo 1 suíte, sala ampla e arejada, cozinha funcional, banheiro social, vaga de garagem e quintal com espaço para lazer, jardinagem ou futuras ampliações. Tudo novo, com acabamento de qualidade e pronto para receber você e sua família. Valor: R\$ 350.000,00 - Aceita financiamento bancário.

### Ficha de avaliação da visita

Data da visita: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Pontos positivos

---

Pontos negativos

---

Contraproposta: R\$ \_\_\_\_\_

Nota geral (0 a 10): \_\_\_\_\_

**PREDIMED Brasil**

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00032367/>