



CASA · IMOBILIÁRIA

Casa na Praia de Penha- SC

RUA HERCULANO ESPINDOLA, 135 · Centro Penha · Penha — SC · CEP 88385000

PREÇO DE VENDA

R\$ 1.500.000

VALOR DO M²

R\$ 9.375

ÁREA ÚTIL

160 m²

ÁREA TOTAL

253 m²

QUARTOS

4

BANHEIROS

2

VAGAS

2

Sobre o imóvel

Casa de Alvenaria no Centro de Penha/SC – Ampla e Bem Localizada Excelente oportunidade para quem busca conforto, espaço e localização privilegiada! Esta casa de alvenaria com 160 m² de área construída está situada no centro da cidade de Penha/SC, próxima a comércio, serviços essenciais e com fácil acesso às principais vias da região. Características do imóvel: 160 m² de área construída; 4 quartos, sendo 1 suíte; Ambientes amplos e bem distribuídos; Excelente iluminação e ventilação natural; Ideal para moradia familiar ou investimento. Localização estratégica: No coração de Penha, permitindo praticidade no dia a dia, com tudo ao seu alcance: mercados, escolas, farmácias e demais comodidades. Diferencial: A poucos minutos das belas praias da região, proporcionando qualidade de vida e valorização constante do imóvel. Ótima oportunidade para morar ou investir! Entre em contato para mais informações e agende uma visita! Corretor Imobiliário: Carlos Giovani de Sousa CRECI: 40277F

Características

- Acessibilidade PCD
- Armários de cozinha
- Cozinha americana
- Portão eletrônico
- Aquecimento
- Churrasqueira
- Despensa
- Quarto de empregada
- Ar-condicionado
- Circuito de câmeras (CFTV)
- Garagem
- Sistema de alarme

Valores

IPTU

R\$ 600

Total do imóvel

R\$ 1.500.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00027727/>