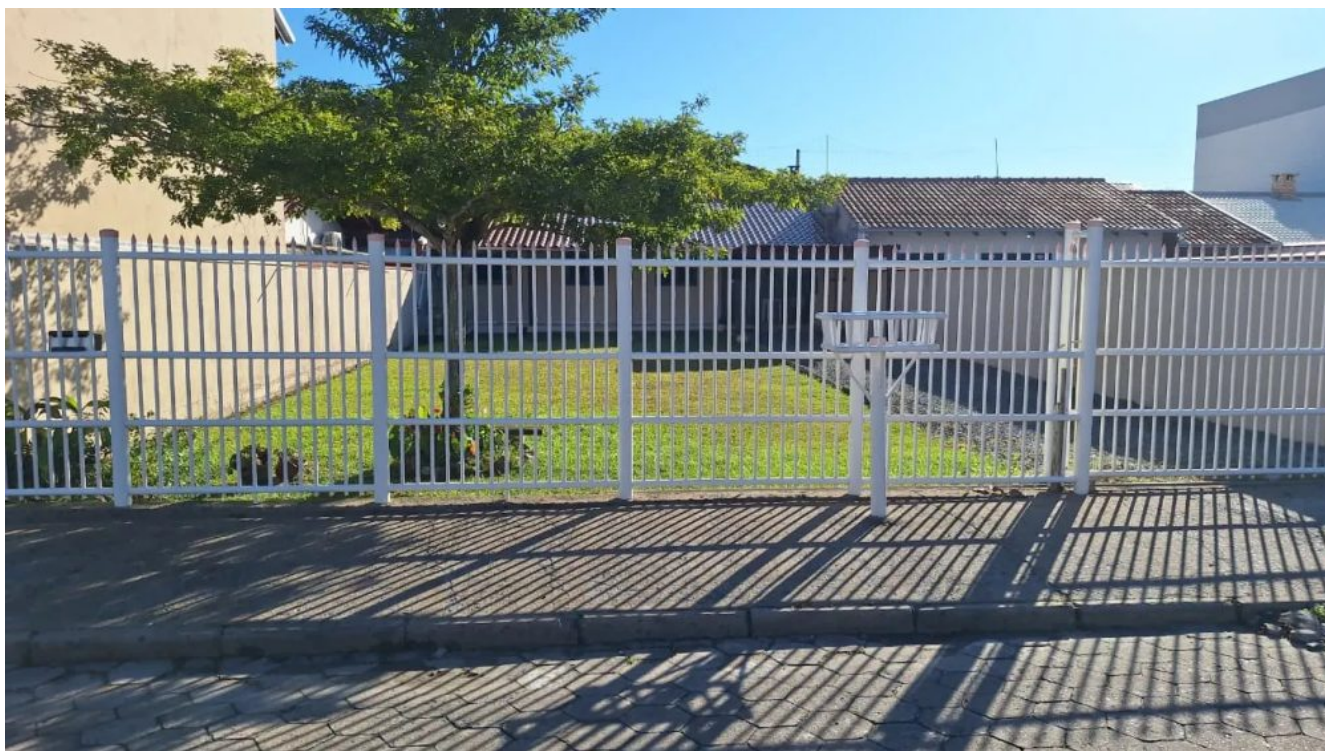




CASA · IMOBILIÁRIA

Casa Mobiliada à Venda em Penha/SC

Centro · Penha — SC · CEP 88385000

PREÇO DE VENDA

R\$ 900.000

VALOR DO M²

R\$ 12.000

ÁREA ÚTIL

75 m²

ÁREA TOTAL

300 m²

QUARTOS

2

BANHEIROS

1

VAGAS

1

Sobre o imóvel

? Casa Mobiliada à Venda em Penha/SC – Conforto, Tranquilidade e Excelente Localização Se você procura uma casa pronta para morar em uma das cidades mais valorizadas do litoral catarinense, esta é a oportunidade ideal. Localizada em Penha/SC, cidade que abriga o famoso Beto Carrero World, esta residência oferece conforto, praticidade e uma localização privilegiada para quem deseja viver com qualidade de vida ou investir em uma região de grande valorização imobiliária. Construída em um terreno de 300 m², a casa está situada em uma região plana, segura e livre de áreas sujeitas a alagamentos ou outros eventos naturais, proporcionando tranquilidade para toda a família. ? Características do imóvel •? Casa totalmente mobiliada, pronta para morar; •? 2 dormitórios; •? 1 banheiro; •? Ampla área de festas com churrasqueira, perfeita para reunir amigos e familiares; •? Terreno com 300 m²; •? Ponteira de água instalada, proporcionando economia e praticidade para irrigação e demais usos externos. ? Localização privilegiada Além da excelente localização, 400 metros do mar, o imóvel está próximo a supermercados, escolas, farmácias, restaurantes, comércio local e das belas praias de Penha. Também oferece fácil acesso ao Beto Carrero World, uma das principais atrações turísticas do Brasil, agregando ainda mais valor ao investimento. ? Uma excelente oportunidade Seja para morar, aproveitar os finais de semana ou investir em uma cidade com crescente valorização imobiliária, esta casa reúne tudo o que você procura: conforto, segurança, espaço e uma localização estratégica. Agende uma visita e venha conhecer pessoalmente este imóvel. ? Fale com

um especialistaCarlos Giovani de SousaCorretor de Imóveis | Perito Avaliador ImobiliárioCredenciado Predimed BrasilCRECI/SC 40277-FCNAI 34347? Atendimento personalizado em todo o Brasil e exterior.Seu imóvel, nosso compromisso. Sua conquista, nossa missão. Entre em contato e agende sua visita!

Valores

IPTU	R\$ 500
Total do imóvel	R\$ 900.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00032555/>