



CASA · IMOBILIÁRIA

Casa Exclusiva Frente Mar em Florianópolis Cacupé 5 Quartos com Acesso Privativo à Praia

Servidão Cacupé · Cacupé · Florianópolis — SC · CEP 88050205

PREÇO DE VENDA

R\$ 11.280.000

VALOR DO M²

R\$ 22.336,63

ÁREA ÚTIL

505 m²

ÁREA TOTAL

1400 m²

QUARTOS

5

BANHEIROS

4

VAGAS

2

Sobre o imóvel

Descubra um novo padrão de viver com esta espetacular residência de alto padrão localizada em Cacupé, um dos endereços mais exclusivos de Florianópolis. Com um terreno generoso de 1.400 m² e 505 m² de área construída, este imóvel impressiona pela sua arquitetura contemporânea, ambientes amplos e uma vista permanente e deslumbrante para o mar. Logo ao chegar, a sensação de privacidade e tranquilidade se destaca, graças à sua localização em uma rua calma e estratégica, com fácil acesso a escolas, comércios, serviços essenciais e principais vias da região. A residência foi projetada para oferecer o máximo de conforto, integração e funcionalidade, ideal tanto para moradia quanto para investimento de alto padrão. A área interna é um*

Características Contemporâneo - Leste - Acessível de Barco - Acesso à praia - Acessível com tráfego bom - Perto de ônibus - Perto da Igreja - Perto da Rodovia - Perto de transporte público - Perto das escolas - Perto de Lojas - Com Vista para o Mar - Em rua tranquila - Aberta - Área Residencial - Vista Para o Mar - Vista aberta - Armário embutido - Sala de Jantar - Cozinha Gourmet - Cozinha - Lareira - Home theater - Cozinha grande - Armário na Cozinha - Elevador - Área de serviço - Dependência de Empregada - Circuito de Segurança - Escada - Sala de almoço - Lavanderia - Churrasqueira - Garagem - Jardim - Estacionamento Visitantes - Espaço gourmet - Salão de Festas - Ar Condicionado - Cinema - Rua Asfaltada - Elevador - Permite Animais - Acessível a cadeiras de rodas -

Limpeza 24 horas - Primeiro proprietário - Elevador - Mais de um andar - Janela grande - Banheiro com
reaquecimento - Eletricidade - Registro de Gás Individual - Registro de Água Individual - Portaria com
câmeraCabeamento estruturado - Câmeras de Segurança - Closet. * SAIBA MAIS! *!!! Agende sua visita agora
mesmo e venha conhecer esse imóvel incrível, Ideal para morar ou investir, Entre em contato

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00032759/>