



IMOBILIÁRIA

Casa dos sonhos no Águas Claras

Mata Verde · Foz Do Iguaçu — PR

PREÇO DE VENDA

R\$ 2.100.000

VALOR DO M²

R\$ 7.924,53

ÁREA ÚTIL

265 m²

ÁREA TOTAL

405 m²

BANHEIROS

2

VAGAS

2

Sobre o imóvel

Casa dos Sonhos no Condomínio Águas Claras – Viva o Alto Padrão em Foz! Apresento essa casa simplesmente espetacular com 265m² de puro conforto, pensada nos mínimos detalhes para você viver com estilo, segurança e tranquilidade. Destaques do imóvel: 3 suítes espaçosas, sendo 1 com closet. Área gourmet com churrasqueira – perfeita para reunir família e amigos. Piscina em alvenaria para curtir o melhor do verão. Salas integradas de estar e jantar, com muita luz natural. Sala de TV, lavabo, lavanderia coberta, depósito e aquecimento solar com boiler. Placas solares – economia e sustentabilidade. Jardim e espaço de convivência. 2 vagas cobertas de garagem. Terreno de 405m² em localização privilegiada! O Condomínio Águas Claras oferece: Portaria e controle de acesso 24h. Monitoramento e segurança total. Bosque com trilhas, espaço zen e espelho d'água. Ruas arborizadas e estacionamento para visitantes. Piscinas adulto e infantil. Salão de festas e quiosque com churrasqueira? Localização estratégica: Na Av. das Cataratas, ao lado do Hotel Dom Pedro, pertinho do Shopping Catuaí Palladium, Hotel Bourbon e Malu. Apenas 5 minutos do centro de Foz e da Aduana Argentina! Quer conhecer esse verdadeiro refúgio urbano? Entre em contato comigo e agende uma visita!

Características

- Aquecimento
- Churrasqueira
- Cozinha gourmet

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelfnet.com.br/i/net00028234/>