



CASA · IMOBILIÁRIA

Casa com Vista Mar à Venda no Bairro no centro Histórico de São José / SC Brasil

Rua Rosa Emília da Costa, 95 · Centro · São José — SC · CEP 88103127

PREÇO DE VENDA

R\$ 1.460.000

VALOR DO M²

R\$ 5.140,85

ÁREA ÚTIL

284 m²

ÁREA TOTAL

284 m²

QUARTOS

3

BANHEIROS

3

VAGAS

2

Sobre o imóvel

Oportunidade imperdível! Casa de 2 pavimentos, com design moderno e acabamentos de alta qualidade, localizada em uma das regiões mais cobiçadas de Florianópolis. Esta propriedade oferece:- 2 suítes (uma delas com amplo closet);- 1 dormitório adicional com banheiro social;- Piscina para momentos de lazer e relaxamento;- Área de festas com churrasqueira, perfeita para receber amigos e familiares;- Vista deslumbrante para o mar, proporcionando um ambiente tranquilo e inspirador;- Posição solar privilegiada, com sol durante todo o dia, garantindo iluminação natural e aconchego;- 2 vagas de garagem livres, com fácil acesso e segurança. Além disso, a localização é estratégica, estando a apenas 10 minutos do centro de Florianópolis, com proximidade a supermercados e à beira-mar de São José. Aproveite essa chance de viver com conforto, praticidade e uma vista

única!O Centro Histórico de São José é um lugar que carrega em sua essência a memória da cidade e de seus moradores, sendo um local de grande importância cultural, histórica e social para a região. Conheça de perto este imóvel, que é a combinação perfeita de conforto, elegância e conveniência. * *Há + de 19 anos em parceria com a construtora da grande Florianópolis SC Informações Plantão de vendas: 48 - 996158367 ou 48 - 984257050 Através do WhatsApp. adailsonc.imoveis@gmail.com @adailsoncorretorimoveis (Instagram) CHANCE IMPERDÍVEL PARA INVESTIMENTO CRECI 38769F

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00059950/>