



CASA · IMOBILIÁRIA

Casa com 3 Quartos e 2 banheiros à Venda, 99 m² por R\$ 735.000 Há 5 minutos de centro

Rua José Cosmo Pamplona · Bela Vista · Palhoça — SC · CEP 88132700

PREÇO DE VENDA

R\$ 745.000

VALOR DO M²

R\$ 7.525,25

ÁREA ÚTIL

99 m²

ÁREA TOTAL

99 m²

QUARTOS

3

BANHEIROS

2

VAGAS

2

Sobre o imóvel

Casa de 2 pavimentos, com 99m² de área privativa, localizada no bairro Bela Vista, Palhoça/SC, Próxima ao Komprão do Koch. **Imóvel com Sala ampla com iluminação natural, cozinha funcional integrada a área gourmet com churrasqueira, área de serviço, 3 quartos, sendo 1 suíte, closet e 2 vagas de garage. **Composta com acabamentos de alta qualidade, como esquadrias de alumínio, gesso rebaixado, piso porcelanato e espera para ar-condicionado. ** **SOBRE O MUNICÍPIO: Praias e ilhas paradisíacas, morros que revelam maravilhosas vistas e parques ecológicos onde é possível sentir a natureza em sua plenitude. Tudo isso está localizado no município de Palhoça a apenas 15 quilômetros de Florianópolis. A exuberância natural do lugar fez com que a cidade fosse reconhecida pela Embratur como pólo turístico. Localizada entre o litoral e a Serra do Mar, Palhoça é hoje uma das cidades que mais oferecem alternativas de lazer para os turistas. Entre as praias mais conhecidas destacam-se Enseada de Brito, Guarda do Embaú, Pinheira e Praia do Sonho. A Enseada de Brito é um local tranquilo, que ainda hoje guarda os traços dos primeiros colonizadores açorianos. Encontrar um pescador sentado sobre os calcanhares ou em cima da bicicleta observando o mar, é uma das cenas típicas daquela praia. **EMPRESA: Na Adailsonimoveis, você encontra uma equipe altamente qualificada e dedicada a te guiar na jornada de encontrar o imóvel ideal. Com mais de 19 anos de experiência, construímos uma sólida reputação de satisfação e amizade com

nossos clientes. Nossa carteira de imóveis conta com mais de 3000 unidades, com diversas opções dentro do seu orçamento, para atender às suas necessidades. Mais informações sobre imóvel, entre em contato, estamos com uma equipe de corretores preparada para lhe atender. * Há + de 19 anos em parceria com a construtora da grande Florianópolis Informações Plantão de vendas Através do WhatsApp. 48-996158367 Agende já uma visita através do nosso plantão de vendas pelo telefone ou pelo WhatsApp. Aguardamos seu contato!

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00028414/>