



CASA · IMOBILIÁRIA

Casa a venda em Penha/ SC

Rua Antônio Constantino Duarte, 104 · Centro · Penha — SC · CEP 88385000

PREÇO DE VENDA

R\$ 900.000

VALOR DO M²

R\$ 6.428,57

ÁREA ÚTIL

140 m²

ÁREA TOTAL

300 m²

QUARTOS

2

BANHEIROS

2

VAGAS

2

Sobre o imóvel

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL Se você está em busca de uma casa espaçosa e bem localizada, esta é a oportunidade perfeita para você! Localizada no Centro, da encantadora cidade de Penha/SC, este imóvel está situado em uma região privilegiada, próximo ao Pronto Atendimento (PA) e com fácil acesso a diversos pontos de interesse. Com 4 dormitórios amplos, 3 banheiros modernos, 2 vagas de garagem e 3 salas aconchegantes, esta casa é ideal para acomodar confortavelmente até 8 pessoas. Com uma área total de 300,00 m², sendo 140,00 m² de área privativa e construída, além de um terreno de 300,00 m², este imóvel oferece todo o espaço e conforto que você e sua família merecem. Além disso, a casa conta com cômodos bem distribuídos, como área de serviço, copa, cozinha e despensa, proporcionando praticidade e funcionalidade no dia a dia. A localização deste imóvel é outro ponto forte, com proximidade de bares, restaurantes, escolas, farmácias e supermercados, garantindo praticidade e comodidade para toda a família. Não perca a oportunidade de adquirir este imóvel dos sonhos por apenas R\$ 800.000,00, com IPTU de R\$ 480,00. Agende agora mesmo uma visita e encante-se com tudo o que este imóvel tem a oferecer! Ob: Valores podem ser alterados sem prévio aviso. Entre em contato com o corretor para obter informações atualizadas. A proprietária aceita permuta 40%, e analisa proposta que envolva imóvel de menor valor na região de Penha ou Balneário Piçarras. Agende uma visita!

Características

- Acessibilidade PCD
- Box blindex
- Internet
- Sala de jantar
- Ambientes integrados
- Churrasqueira
- Muros e grades
- Armários de banheiro
- Garagem
- Quarto de empregada

Valores

IPTU R\$ 540
Total do imóvel R\$ 900.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00028732/>