



CASA · IMOBILIÁRIA

CASA À VENDA EM IGUABINHA – 300M DA PRAIA | PORTEIRA FECHADA

Rua Conde de Bonfim, 1 · Iguabinha · Araruama — RJ · CEP 25585001

PREÇO DE VENDA

R\$ 230.000

VALOR DO M²

R\$ 2.300

ÁREA ÚTIL

100 m²

ÁREA TOTAL

100 m²

QUARTOS

3

BANHEIROS

2

VAGAS

1

Sobre o imóvel

Excelente oportunidade em Iguabinha, localizada na Rua Conde de Bonfim, a apenas 300 metros da praia e próxima a comércio, escolas, posto de saúde e condução. Imóvel com terreno medindo 7,5 x 40, totalizando 300m², com aproximadamente 200m² de quintal livre, ideal para ampliação, área gourmet ou piscina. A casa é vendida em porteira fechada, permanecendo todos os móveis e eletrodomésticos, inclusive televisão. Composição do imóvel: 3 quartos, sendo 1 suíte Sala Cozinha Banheiro social Área de serviço Quintal amplo e espaçoso Documento: Compra e Venda Não aceita financiamento bancário. Valor: R\$ 230.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00027924/>