



CASA · IMOBILIÁRIA

Casa 4 dormitórios 2 suítes 220m² 2 vagas Recreio Dos Bandeirantes Rio de Janeiro/RJ

Rua Doutor Crespo · Recreio Dos Bandeirantes · Rio De Janeiro — RJ · CEP 22790670

PREÇO DE VENDA

R\$ 860.000

VALOR DO M²

R\$ 3.909,09

ÁREA ÚTIL

220 m²

ÁREA TOTAL

220 m²

QUARTOS

4

BANHEIROS

4

VAGAS

2

Sobre o imóvel

Casa em Condomínio Fechado no Recreio dos Bandeirantes, Rio de Janeiro. Linda Casa de 4 quartos, 2 suítes, armários, 2 salas, lavabo, duas varandas, churrasqueira, cozinha com armários, área de serviço, banheiro social, área externa lateral e nos fundos da casa, jardins, cisterna com 7.000 litros, 02 vagas de garagem localizadas na frente da casa. 1o. andar : salão, lavabo, cozinha grande, armários embutidos, área de serviço. 2o. andar : quarto suite master, banheiro social e mais 2 quartos. 3o. andar : sala de tv e leitura, quarto suite e terraço com churrasqueira. Condomínio fechado de apenas 30 casas com portaria 24h, bairro Recreio dos Bandeirantes, RJ, perto do clube do Zico, de comercios em geral, supermercados, bancos, shopping, transporte publico-BRT, escolas, praias, parques, áreas verdes. Ao lado do condominio tem o Clube Novo Rio Country Clube, com acesso privativo para o referido clube. Clube com excelente área de lazer, 3 piscinas, sauna, restaurante, churrasqueiras, quadra de tenis, campo de futebol, parque para crianças, salão de festas, salão de jogos, salão de beleza e academia. Local aprazível, arborizado e tranquilo. Vale a pena conhecer...

Valores

IPTU

R\$ 6.732

Total do imóvel

R\$ 860.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00042709/>