



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Apartamento São João Itajaí – Entrada Facilitada R\$ 67.700 e 30x

Rua José Pereira Liberato, 1390 · São João · Itajaí — SC · CEP 88304400

PREÇO DE VENDA		VALOR DO M²		CONDOMÍNIO	
R\$ 660.000		R\$ 10.819,67		R\$ 400	
ÁREA ÚTIL		ÁREA TOTAL		QUARTOS	
61 m²		61 m²		2	
				BANHEIROS	
				1	
				VAGAS	
				—	

Sobre o imóvel

? ÚLTIMAS UNIDADES | BOULEVARD JARDINS (Bairro São João - Itajaí) Cansado de pagar aluguel ou procurando o investimento ideal no Litoral Norte? Esta é a sua oportunidade de garantir um apartamento de 61 m² em um verdadeiro home club, com condições que cabem no seu planejamento financeiro. ? CONDIÇÃO FACILITADA DE LANÇAMENTO:• Entrada super facilitada: R\$ 67.700,00• Saldo parcelado em até 30X DIRETO com a construtora• Restante via financiamento bancário apenas na entrega das chaves!? O APARTAMENTO:• 61 m² de área privativa muito bem distribuídos• Ótima iluminação solar e ventilação natural• Sacada com churrasqueira para curtir com os amigos• Acabamento diferenciado? UM VERDADEIRO CLUBE PRIVATIVO (19 Áreas de Lazer):• Piscina adulto e infantil para os dias de sol• Pub temático e Sala de Jogos equipada• Academia moderna para manter o foco• Salões de festas, quiosques, espaço pet e muito mais!? LOCALIZAÇÃO E STATUS:• Bairro São João: Prático, seguro, perto do Centro de Itajaí e com fácil acesso às praias e à BR-101.• Obras aceleradas (55% concluídas) – Entrega garantida para 2027.? ATENÇÃO: Restam pouquíssimas unidades com a tabela de parcelamento direto. ? Clique no botão "Enviar Mensagem" agora mesmo para receber a tabela de valores atualizada e fazer uma simulação sem compromisso! Pedro P. Torquato Jr. Gestor Imobiliário CRECI 42643 CNAI 37357

Valores

IPTU

R\$ 420

Total do imóvel

R\$ 660.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/i/net00032511/>