



APARTAMENTO · IMOBILIÁRIA

Apartamento Pronto para Morar com 4 Suítes e Infraestrutura de Resort

Rua 119, 80 · Meis Praia · Itapema — SC · CEP 88220000

PREÇO DE VENDA

R\$ 2.980.000

VALOR DO M²

R\$ 18.509,32

ÁREA ÚTIL

161 m²

ÁREA TOTAL

266 m²

QUARTOS

4

BANHEIROS

4

VAGAS

3

Sobre o imóvel

Se você busca exclusividade e espaço, este apartamento no Ristretto é a tradução de sofisticação. Um empreendimento da Embralot, totalmente pronto para morar, planejado para oferecer o máximo em conforto e privacidade para sua família. Destaques da Unidade: •Espaço Generoso: São 161m² de área privativa, proporcionando ambientes amplos e bem ventilados. •Privacidade Total: Composto por 4 suítes impecáveis, garantindo conforto individual para todos os moradores. •Convivência e Lazer Privativo: Living integrado com cozinha, lavabo para visitas e sacada com churrasqueira. •Comodidade: 3 vagas de garagem privativas. Infraestrutura de Lazer e Diferenciais: O condomínio oferece uma verdadeira estrutura de resort, com áreas entregues mobiliadas e decoradas: •Bem-estar e Relaxamento: Piscina adulto e infantil, Spa para relaxar e academia completa. •Diversão para Todos: Sala de jogos, sala de games, playground e brinquedoteca. •Social: Espaço gourmet e hall de entrada decorado e mobiliado. •Pet Friendly: Espaço Pet exclusivo para o seu melhor amigo. •Segurança: Guarita de segurança e elevadores de última geração. Condições de Investimento: Localizado na Rua 119, 80, no coração de Itapema. •Valor do Imóvel: R\$ 2.980.000,00 •Entrada Facilitada: R\$ 894.000,00 •Parcelamento Direto: Saldo em 48x de R\$ 43.458,33. Venha conhecer de perto este ícone de luxo e pronto para morar. Agende sua visita! Fabiano Massaneiro CRECI/SC: 16.272

Valores

IPTU

R\$ 100

Total do imóvel

R\$ 2.980.000

Ficha de avaliação da visita

Data da visita: ____ / ____ / ____

Pontos positivos

Pontos negativos

Contraproposta: R\$ _____

Nota geral (0 a 10): _____

PREDIMED Brasil

(83) 99665-0422

Consulte o anúncio online:

<https://www.imovelnet.com.br/il/net00027714/>